

## 2025. 12. 31.

A munkaerőpiaci mobilitást elősegítő munkásszállás építéséhez nyújtható támogatásról szóló 23/2017. (II. 3.) Korm. rendeletben a munkaviszony fogalma kiegészül az EGT tagállami jog hatálya alatt álló, Magyarország légiközlekedésében és az ahhoz kapcsolódó tevékenységekben részt vevő személyekkel összefüggő jogviszonyokra is. (478/2025. (XII. 31.) Korm. rendelet)

## 2025. 12. 30.

2026.01.01-től a 459/2025. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján több beruházás kifejezetten kizárás alá esik a fejlesztési adókedvezmények tekintetében.

- Nem igényelhető fejlesztési adókedvezmény a TEÁOR'25 szerinti 35. ágazat alá tartozó olyan energetikai beruházáshoz, amely energiatermelést, energiátárolást, energiaátvitelt/elosztást vagy energetikai infrastruktúra létrehozását szolgál – akkor sem, ha ezzel csak a saját energiaigényét fedezné az adózó.
- Nem igényelhető piaci alapon értékesítésre vagy bérbeadásra szánt lakóház/lakás építésére vagy megszerzésére.

A tiszta technológiák gyártási kapacitását szolgáló beruházásokra vonatkozóan új szabályok kerülnek bevezetésre.

\* \* \*

2026.01.01-től a szavatossági és jótállási szabályok változnak a vállalkozások adminisztratív terheinek a csökkentése érdekében. Részletek a 5/2025. (XII. 30.) NGM rendeletben.

\* \* \*

A 63/2025. (XII. 30.) NGM rendelet pontosítja az akciók/árcsökkentések feltüntetésének szabályait 2026.01.01-től. Ezután nem elég általában a vállalkozás korábbi áráról beszélni, hanem azt kell nézni, hogy azon az adott értékesítési helyen (pl. konkrét boltban) mi volt a korábbi ár.

## 2025. 12. 29.

A 2025. évi CXXXVI. törvény módosítja a **Sportról szóló törvényt**. Új szervezeti formaként megjelenik a sportfióktelep, és az ezzel kapcsolatos módosítások számos törvényen átvezetésre kerülnek.

- EKHO: a sportfióktelep által foglalkoztatott (és a külföldi sportszervezettől kiküldött) személyekre is kiterjedhet.
- Cégtv. létrejön a sportfióktelep mint külön cégforma típus, a cégjegyzékben plusz adatokat kell róla nyilvántartani.
- ART: a fióktelep definíciójába bekerül a sportfióktelep is.
- Jogi személyek nyilvántartásában is nevesítik a cégformák között.

Az SZJA törvény adómentes juttatásai közé bekerül:

- 7.49 pont: az UEFA BL 2026-os döntőjéhez kapcsolódóan több szereplőnek adott juttatás (napidíj, bónusz, költségtérítés, pénzdíj, formaruhák, ellátás, promóciós juttatások) – a felsorolt jogviszonyokban állóknál.
- 7.50: Adómentes a sportfióktelep által foglalkoztatott személy külföldi kiküldetésére tekintettel fizetett napidíj.

Ezen kívül az SZJA tv. 1. számú melléklet 8.12. pontjába bekerül, hogy a Nemzeti Sportfejlesztési és Módszertani Intézet is nyújthatja adómentesen az itt szereplő nem pénzbeli juttatásokat (utazás, szállás, étkezés az edzés/versenyhez, sportegészségügy, tanulást segítő program stb).

A 8/2025. (XII. 29.) IM rendelet a cégbejegyzési és változásbejegyzési kérelem tartalmi elemein átvezeti a sportfióktelep miatti fogalmakat.

## 2025. 12. 23.

A 32/2017 (X.18) NGM rendelet, mely a szokásos piaci ár meghatározásával összefüggő nyilvántartási kötelezettségről szól, hatályát veszti 2026.01.22-én. Helyébe a 45/2025. (XII. 23.) NGM rendelet lép, mely az OECD Transzferár irányelveknek megfelelően szabályozza, hogy az adózóknak a kapcsolt vállalkozások egymás közötti ügyleteiről milyen nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségei vannak.

Először a 2026-ban kezdődő adóévre kell alkalmazni, de választható, hogy már a 2025-ben kezdődő adóévi egyes helyi dokumentumra is alkalmazható.

Ha a 2025-ös dokumentáció határideje későbbi, mint a hatálybalépés napja (2026.01.23), akkor főszabály szerint még a régi 32/2017. NGM rendelet szerint teljesíthető a nyilvántartási kötelezettség.

\* \* \*

426/2025. (XII. 23.) Korm. rendelete a kötelező legkisebb munkabér (**minimálbér**) és a **garantált bérminimum** megállapításáról rendelkezik.

A rendelet hatálya kiterjed minden munkáltatóra és munkavállalóra. Táblázatba foglaltam a 2026.01.01-től teljes munkaidőben foglalkoztatottak részére megállapított összegeket.

Megnevezés	Havibér	Hetibér	Napibér	Órabér
<b>Minimálbér</b>	322.800	74.210	14.850	1.856
<b>Garantált bérminimum</b>	373.200	85.800	17.160	2.145

Részmunkaidő esetén a táblázatban szereplő összegeket a munkaidő eltérő mértékével arányosan csökkentve kell figyelembe venni.

Első alkalommal a 2026. január hónapra járó munkabérek megállapításánál kell alkalmazni.

\* \* \*

2026.01.01-től a jogszabály egyértelműsítése következtében az **egészségbiztosítási pénzbeli ellátások** során a jogosultsághoz szükséges biztosítási idő összeszámítási szabályai a megszűnt jogviszony mellett kiegészülnek a **szünetelő biztosítási jogviszonnyal**. Így az ellátásra való jogosultság kezdő napján szünetelő biztosítási jogviszonyból származó, biztosításban töltött napok közül azokat is hozzá kell adni, amelyek megelőzik az ellátásra való jogosultság első napján fennálló biztosítási jogviszony kezdő napját, és:

- CSED esetén a gyermek születésének a napját,

- GYED esetén a gyermek születésének a napját, vagy nevelőszülő esetén azt a napot, amelytől a gyermek gondozási helyét a nevelőszülőnél jelölték ki,
- örökbefogadói díj esetében azt a napot, amelytől az igénylő a gyermeket örökbefogadási szándékkal nevelésbe vette.

A fenti szabályt a több egyidejűleg fennálló jogviszonyok esetében is alkalmazni kell, és valamennyi jogviszonyhoz külön-külön hozzá kell számítani a szünetelő jogviszonyt is, nem csak a megszűntet.

\* \* \*

A 423/2025. (XII. 23.) Korm. rendelet külön **bírságrendszer** vezet be a **befektetési arannyal folytatott kereskedelmi tevékenység szabályainak megsértése esetére**. A szabályok a kihirdetést követő 16. napon, 2026.01.08-tól lépnek hatályba.

- A felügyeleti hatóság (SZTFH) előre meghatározott bírságtételek alapján szankcionálhat (a konkrét összegeket a kormányrendelet melléklete tartalmazza).
- Ha a megelőző 2 évben az SZTFH két alkalommal végleges határozatban megbírságolta az adóalanyt, akkor a bírság mértéke 1 000 000 Ft.
- Ha több jogsértés áll fenn egyszerre, a bírságtételek összeadódnak.
- Ismételt jogsértésnél az új bírság nem lehet alacsonyabb, mint a korábbi ugyanilyen jogsértés miatt kiszabott összeg.
- A bírság befizetési határideje jellemzően a határozat véglegessé válásától számított 8 nap.

\* \* \*

A 417/2025. (XII. 23.) Korm. rendelet több, adózáshoz kapcsolódó kormányrendeletet módosít a NAV működésével kapcsolatban.

Ha az adózó nem szerepel a köztartozásmentes adózoói adatbázisban, de egyébként megfelel a köztartozásmentesség feltételeinek, akkor a NAV e-ügyintézési felületén külön **köztartozásmentességi igazolást** kérhet erről.

- Ha nem felel meg a feltételeknek: a NAV 10 napos hiánypótlási határidőt szab ki.
- Ha teljesíti a hiánypótlást, akkor az igazolást a NAV kiállítja és elektronikusan kézbesíti.
- Ha nem teljesíti a hiánypótlást, akkor a NAV határozattal megtagadja az igazolás kiállítását, amely ellen jogorvoslatra van lehetőség.

2026.10.01-től **változnak az Adóig. vhr-ben az EFER-rel kapcsolatos szabályok is:**

- Végrehajtói letéti számlára történő fizetés is teljesíthető EFER-en keresztül átutalással, POS terminálon keresztül bankkártyás fizetéssel, illetve természetes személy esetén internetes felületen is bankkártyával.
- Az EFER fizetési művelet használható egy adónemre is.
- Végrehajtói letéti számlánál az összes tartozás egy összegben is fizethető, és a befizetés felosztása nyilatkozat alapján történik.

\* \* \*

A kihirdetést követő 3-ik naptól módosítja az agrárgazdaságok átadásáról szóló törvényt a 416/2025. (XII. 23.) Korm. rendelet.

## 2025. 12. 22.

Európai uniós jogszabályokban foglalt rendelkezések megváltozásával összhangban új szabályok kerülnek bevezetésre a csomagolásokra vonatkozóan (2025. évi CXXIV. törvény) A fogalmi változások érintik:

- a környezetvédelmi termékdíjról szóló törvényt,
- a víziközmű-szolgáltatásról szóló tv-t, és a
- hulladékról szóló tv-t.

Szintén az új európai uniós jogszabályban foglalt rendelkezésekkel való összhang, és a rendelkezések végrehajthatóságát biztosítja a 412/2025. (XII. 22.) Korm. rendelet.

\* \* \*

A 2025. évi CXXII. törvény 2026.01.01-től kibővíti, hogy **kik lehetnek a „kisgyermekkel otthon lévő szövetkezetének” tagjai**, és ehhez igazít több kapcsolódó szabályt (szociális ellátások, SZJA, szocho, TB, bejelentések).

Ezentúl a GYED és GYES-ben részesülők mellett tag lehet az is, aki CSED-ben, GYOD-ban, GYET-ben vagy örökbefogadói díjban részesül.

A lehetséges tagok kibővült ellátásaira vonatkozó jogszabályhelyek módosulnak.

\* \* \*

2026.03.01-től módosítja a 2025. évi CXVII. törvény a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt és egyes kapcsolódó törvényeket.

### 1. **Üzletrész árverés végrehajtása** esetén:

- 1.1. A cégbíróság az árverési jegyzőkönyv alapján hivatalból bejegyzi a tagváltozást a cégjegyzékbe.
- 1.2. 2026. március 1-jén és azt követően befejezett üzletrész árverésekre kell alkalmazni.
- 1.3. Az árverési vevő a társaság tagjává válik, erről a végrehajtó értesíti az ügyvezetőt, aki a tagváltozást 8 napon belül átvezeti a tagjegyzékben.

### 2. **Tényleges vállalatcsoporttal kapcsolatos** változások:

- 2.1. Ha egy cégcsoport legalább 3 éve ténylegesen vállalatcsoportként működik, a bíróság bizonyos vállalatcsoportos szabályokat akkor is alkalmazhat, ha nincs formális „uralmi szerződés” és nyilvántartás.
- 2.2. Ennek érdekében pontosításra kerül, hogy ki számít jogilag érdekeltnek, tehát ki kérheti ezt a bíróságtól.

### 3. **Pótbefizetésre** vonatkozó változások:

- 3.1. Ha a cég jogutód nélkül megszűnik, és a hitelezők kifizetése után marad vagyon, akkor először a tagok korábbi pótbefizetéseit kell visszaadni, és csak utána osztható fel a maradék vagyon a tagok között a részesedéseik arányában.
- 3.2. Zrt.-nél a pótbefizetésről szóló döntéshez minden részvényes egyhangú határozata kell – ettől eltérni nem lehet.

4. Nyilvános Rt. kivételével nem szerezhetsz többségi befolyást, és nem lehet korlátlanul felelős tag az, aki **eltiltás** alatt áll.

5. Ha valaki átalakulás miatt korlátlan felelősből korlátozott felelősségű taggá válik, akkor a korábbi tartozásokért még 5 évig korlátlanul helytáll.

6. Pontosításra kerül az **elévülés** fogalma: az elévülést megszakítja a bírósági igényérvényesítés akkor, ha az eljárás jogerős érdemi döntéssel zárul, illetve a végrehajtás elrendelése.
7. 2026.07.01-től szigorodnak az **ügyvédi letétre** vonatkozó szabályok.

\* \* \*

A 2026-tól fokozatosan bevezetésre kerülő tizennegyedik havi nyugdíj miatti változásokat a 2025. évi CXII. törvény és 409/2025. (XII. 22.) Korm. rendelet rendezi.

A 410/2025. (XII. 22.) Korm. rendelet rendelkezik a nyugellátások és egyes más ellátások 2026. január hónaptól történő 3,6 százalékos mértékű emeléséről.

## 2025. 12. 19.

A 39/2025. (XII. 19.) NGM rendelet, módosítja a 8/2025. (III. 31.) NGM rendeletet (az e-pénztárgépek és az e-nyugta szabályai). Szigorúbb kiberbiztonsági és megbízhatósági feltételek kerülnek be az engedélyezésbe és a műszaki követelményekbe, főleg a **felhőalapú e-pénztárgépeknél**.

Felhőalapú e-pénztárgép forgalmazásának engedélyéhez új plusz feltétel, hogy a forgalmazó csak akkor kaphat engedélyt, ha:

- független könyvvizsgáló által minősített üzleti tervvel igazolja, hogy a működése hosszú távon fenntartható,
- a kérelemben nyilatkozik, hogy az üzemeltetés teljes ideje alatt az általa adott szolgáltatások/termékek jogszabálykövetők,
- rendelkezik SZTFH szerinti kiberbiztonsági audittal.

A rendeletben egyéb műszaki követelmények, és átmeneti szabályok találhatóak.

\* \* \*

A **38/2025. (XII. 19.) NGM rendelet a globális minimumadó** rendszerében alkalmazható **adómentességek** részletes, magyar végrehajtási szabályait rögzíti. A cél, hogy az adómentességi szabályok ne csak OECD-hivatkozásokból álljanak, hanem egyértelműen, jogszabályban legyenek leírva. Azokra a vállalatcsoportokra és csoporttagokra vonatkozik, akik a Minimumadó törvény (2023. évi LXXXIV. tv.) alapján globális minimumadó-kiegészítőadó alanyok (tipikusan nagy multinacionális csoportok és nagy belföldi csoportok).

A rendelet több olyan esetet is meghatároz, amikor bizonyos országokra és adóévekre a kiegészítő adó 0-nak tekinthető, illetve amikor egyszerűsített adatbázisból (országokénti jelentés/CbCR) teljesíthető a kötelezettség. Ezek:

1. országokénti jelentés (CbCR) alapján,
2. elismert belföldi kiegészítő adó (QDMTT) kapcsán alkalmazható mentességi szabály,
3. „nem jelentős” csoporttag egyszerűsített mentessége,
4. UTPR mentesség magas nominális társasági adókulcs esetén.

\* \* \*

A **tenyészkocartartók** részére egy **új támogatási program** kerül bevezetésre. A támogatásra azon tenyészkocartartók jogosultak, akik 2025. szeptember 30-án igazolt tenyészkoca-állománnyal rendelkeznek, megfelelnek a jogszabályban meghatározott feltételeknek, és vállalják az állomány fenntartását legalább 2026. június 30-ig. További részleteket az 54/2025. (XII. 19.) AM rendelet tartalmaz.

\* \* \*

A 13/2025. (XII. 19.) SZTFH rendelet módosítja az **ESG-átvilágítás részletszabályait**. A változások lényege, hogy pontosabbak lettek a követelmények, frissültek a kérdőívek, és átmeneti könnyítések is bevezetésre kerültek.

1. Az ESG-kockázatokat egységesen 3 kategóriába kell sorolni: környezeti (E), társadalmi (S) és vállalatirányítási (G).
2. A kockázatelemzési rendszernek kötelezően tartalmaznia kell éves (legalább 12 havonta végzett) és eseti kockázatelemzést is.
3. A beszállítók bevonása rugalmasabb: a cég vagy minden közvetlen beszállítót bevon az átvilágításba, vagy (ha kétlépcsős kockázatelemzést végez) csak a kockázatosabbnak minősített közvetlen beszállítói kört.
4. Az ESG beszámoló mellékletét képező kérdőív és a beszállítói kérdőívek tartalma frissült; a beszállítóknak küldendő kérdéssor attól függ, hogy a beszállító mekkora (mikro/kis/közép/nagy) és hol van a székhelye (HU/EGT/Svájc, OECD, egyéb).
5. Átmeneti könnyítések: a kisebb (mikro/kis) beszállítókra 2027. június 30-ig több szabály még nem alkalmazandó, és a középvállalkozás beszállító 2027. június 30-ig még nem vállalhat kötelezettséget bizonyos kérdőív kérdések megválaszolására.

\* \* \*

A 408/2025 (XII.19) Korm.rendelet több **foglalkoztatási és munkavédelmi témájú kormányrendeletet egyszerre módosít**. A fő változások 5 területet érintenek:

1. A **munkabiztonsági szakértői tevékenység** módosítása 2026.01.01-től:
  - 1.1. A munkabiztonsági szakértői tevékenységet a Magyar Mérnöki Kamara területi mérnöki kamarái engedélyezik, a frissített szakterületek listáit a rendelet melléklete tartalmazza.
  - 1.2. Az engedélyhez részletesebb kérelem kell, és bővül a csatolandó iratok köre.
  - 1.3. Az engedély feltétele lesz egy jogosultsági vizsga (általános rész + szakterületi rész), és a tevékenységhez továbbképzési kötelezettség is kapcsolódik (az építésügyi szakma gyakorláshoz hasonlóan).
  - 1.4. A 2026. január 1. előtt kiadott engedélyek szakterületeit egy megfeleltetési táblázat rendezi.
2. A **munkavédelmi és munkaügyi hatóság feladata bővül 2025.12.21-től**: már nem csak ellenőrzés, hanem emellett engedélyezési és nyilvántartás vezetési feladatokat is ellát.
3. A **foglalkoztatást elősegítő szolgáltatásokról és támogatásokról** szóló 100/2021. (II. 27.) Korm. rendelet 2026.01.01-től módosul:
  - 3.1. **Mobilitási támogatás** legfeljebb 1 évre adható, ha a kérelmet a munkaviszony előtt, vagy legkésőbb a munkaviszony létrejötte után 30 napon belül nyújtják be az állami foglalkoztatási szerv részére (ez korábban 60 nap volt).
  - 3.2. A támogatás 2 féle lehet:
    - 3.2.1. **Lakhatási támogatás** (bérleti díjra): ha a munkahely a lakóhelytől legalább 30 km-re van, akkor mértéke havonta maximum a minimálbér 70%-a.
    - 3.2.2. **Utazási támogatás**: ha más településen van a munkahely, mint a lakóhely, akkor minden 10 km után havonta max. a minimálbér 5%-a adható a munkába járás biztosítására.
4. A **foglalkoztatás-felügyeleti hatóság** tevékenységének módosítása 2026.01.04-től:
  - 4.1. A hatósági ellenőrzés kezdő időpontja az, amikor az első helyszíni ellenőrzést megkezdik. Ha nincs helyszín, akkor az első ellenőrzési cselekménytől. Panasz/jelzés esetén pedig a jelzést követő első cselekménytől.

- 4.2. Ha a munkáltató nem jelentette be a jogviszonyt, akkor is kötelezni kell a bejelentésre, ha a felek egyébként alakilag szabályosan hozták létre a jogviszonyt.
  - 4.3. Ha a munkáltató megsérti a bérfizetésre vagy a jogviszony megszűnésekor kötelező elszámolásra vonatkozó szabályokat, akkor a hatóság munkaügyi bírságot szab ki, kivéve:
    - 4.3.1. ha a munkáltató az ellenőrzés megkezdésekor már felszámolás/kényszertörlesztés alatt áll,
    - 4.3.2. ha a munkáltató az eljárásban adott határidőn belül kifizeti az elmaradt járandóságot és elvégzi az elszámolást.
  - 4.4. A rendezett munkaügyi kapcsolatok fogalma pontosításra kerül.
5. A **munkavédelmi bírság mértékére és a kiszabására** vonatkozó módosítások 2026.01.01-től:
- 5.1. Pontosításra került a bírság képlete: alapösszeg × szorzók + emelési lehetőség hozzáadása, illetve csökkentési lehetőség kivonása.
  - 5.2. A bírság szorzóknál bekezdésenként a legnagyobb szorzót kell alkalmazni. Amennyiben a meghatározott feltételek egyike sem áll fenn, akkor a szorzó 1.

## 2025. 12. 16.

Az útdíjrendszer és azok használati díj rendszerének változásával kapcsolatos jogszabályváltozások találhatók a 402-404/2025 (XII.16) Kormányrendeletekben.

\* \* \*

A menedékes személyazonosságát és tartózkodási jogát igazoló okmányok érvényességi ideje 2026. március 4-e helyett 2027.március 4-e a megjelenített érvényességi időtől függetlenül. (401/2025. (XII. 16.) Korm. rendelet)

\* \* \*

Az Ebtv 39/A § (1a) bekezdése alapján 2026.01.01-től az egészségbiztosítás pénzbeli ellátásainak megállapítása során az érintett biztosított külön kérelmére figyelembevételre kerül a korábbi foglalkoztatónál fennálló biztosítási jogviszonyból származó jövedelem is abban az esetben, ha ez az érintettre nézve kedvezőbb, magasabb összegű ellátással jár. A 396/2025. (XII. 16.) Korm. rendelet a **Ebtv. végrehajtási rendeletét** ehhez igazítja.

Ezen kívül a **nevelőszülői** foglalkoztatási jogviszonyhoz kötődő **GYED** (Ebtv. 42/F szerinti) jogosultságnál pontosításra került, hogyan kell a biztosításban töltött napokat számítani:

- A nevelőszülői jogviszonyban töltött napokhoz hozzá kell számítani azokat a napokat is, amikor a nevelőszülő másik, a jogosultság kezdő napján fennálló jogviszonyában volt biztosított,
- de csak azokat a napokat, amelyek megelőzik azt a napot, amikortól a gyermek gondozási helyét a nevelőszülőnél kijelölték.
- Ezt a hatálybalépés napján folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

\* \* \*

A 395/2025. (XII. 16.) Korm. rendelet a vállalkozói adminisztratív terhek csökkentésére irányuló egyes kormányrendeletek módosította újra 2026.01.01-től.

1. A **kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiben** bekövetkező változások:
  - 1.1. Minden kereskedőt és vendéglátót érint, aki bejelentésköteles kereskedelmi tevékenységet végez (üzletet üzemeltet), vagy működési engedélyköteles tevékenységet folytat, illetve vendéglátó üzletet működtet (NTAK-regisztráció/adatszolgáltatás miatt).

- 1.2. Bevezetésre kerül az „**általános nyitvatartási idő**” fogalom, mely: **8:00–18:00-ig tart**. Ha az üzlet nyitvatartása teljes egészében 8–18 közé esik, akkor a bejelentésben nem kell külön megadni a nyitvatartást, és a nyilvántartás automatikusan úgy veszi, hogy az üzlet nyitvatartása 8–18 közötti. Ugyanez igaz a működési engedély iránti kérelem esetében is.
  - 1.3. A nyitvatartás változást ezentúl nem kell bejelenteni, ha az általános nyitvatartási időn belül (8-18) marad. Abban az esetben, ha a sávból bármelyik irányban is eltér a nyitvatartási idő, akkor azt a változás előtt legalább 8 nappal kell bejelenteni. Ha ez a változás 1 hétnél rövidebb ideig tart, és az ideiglenes nyitvatartás ezáltal rövidebbé válik, akkor azt nem kell jelteni.
  - 1.4. **Amennyiben a kereskedő személye megváltozik**, de a többi bejelentett adat lényegében nem változik, akkor:
    - az új kereskedőnek kell ezt bejelentenie, és
    - ehhez **igazolnia kell** a változást (pl. jogutódlás/átadás dokumentumai),
    - valamint meg kell adnia az új kereskedő kötelező azonosító adatait.
  - 1.5. A **jegyző** a vendéglátó üzlet NTAK-regisztrációját és adatszolgáltatását évente legalább egyszer **ellenőrzi**, melyet az ASP rendszer NTAK szakrendszerén keresztül köteles megtenni.
  - 1.6. Az éves **ellenőrzési tervet** a jegyző előre, a tárgyévet megelőző év december 1-ig megküldi az NTAK üzemeltetőjének.
2. A **szálláshely-szolgáltatási tevékenység** megkezdése egyszerűsödik:
- 2.1. A jegyzőhöz történő bejelentésben kevesebb adatot kell megadni.
  - 2.2. A bejelentés után a jegyző az ASP/NTAK szakrendszeren keresztül lekérdezi a következőket: a szolgáltató adóazonosító számát és statisztikai számjelét, a szálláshely (és nyaralóhajónál a kikötő) helyrajzi számát, a befogadóképességet, a szobák számát (kempingnél területegységek), nyaralóhajónál lakóegységek számát, az ágyak számát, a szálláshely nevét/elnevezését, típusát, minőségi kategóriáját.
  - 2.3. A jegyzőnek az adott évre szóló ellenőrzési tervet előre, a tárgyévet megelőző év december 1-ig meg kell küldenie az NTAK üzemeltetőjének. Ha a tervhez képest elmarad egy ellenőrzés, azt indokolni kell, és 8 napon belül jelezni. Az ellenőrzési tervet az ASP/NTAK szakrendszerbe fel is kell tölteni.
  - 2.4. A jegyző a szálláshely minősítésének változásáról vagy megújításáról már az ASP/NTAK rendszeren keresztül értesül.

\* \* \*

Az azbesztmentesítésben dolgozók és a bontás hatókörében tartózkodók egészségének védelme érdekében a 2025. évi CI. törvény szerint módosulnak a munkavédelmi szabályok. Szabályozásra kerülnek ezen tevékenység bejelentésére, engedélyezésére, nyilvántartására és ellenőrzésére vonatkozó teendők, valamint az érintettek (munkáltatók, munkavállalók és a Hatóság) jogai és kötelezettségei is. További változások a 40/2025. (XII. 19.) NGM rendeletében található az azbeszttel kapcsolatos kockázatoknak kitett munkavállalók védelméről.

\* \* \*

A 2025. évi C. törvény a pénzügyi közvetítőrendszert érintő törvények módosításáról 28 meglévő jogszabályt módosít. Ezekből a könyvelőket is érinthető változások:

## 1. Számviteli törvény módosítása:

- 1.1. A fenntarthatósági jelentés készítésére kötelezettek amikor közzéteszik a beszámolóikat és a kapcsolódó jelentéseiket, ugyanakkor kötelesek ezeket az iratokat egy kijelölt „gyűjtő-szervezethez” is benyújtani. Ennek az a célja, hogy az adatok elérhetőek legyenek az Egységes Európai Hozzáférési Ponton (ESAP), vagyis egy EU-s központi felületen.

- 1.2. Magyarországon a céginformációs szolgálat lesz a gyűjtőszervezet, és az ESAP-rendelet szabályai szerint fogja kezelni a benyújtást.
  - 1.3. Ezen információk elérhetőségét az egységes európai hozzáférési ponton 2028.01.10-től kell biztosítani.
  - 1.4. Ehhez kapcsolódóan könyvvizsgálói területen az ESAP-hoz szükséges adatok gyűjtőszervezete **részben a Könyvvizsgálói Kamara, részben a közfelügyeleti hatóság** lesz, és **ezeknek az információknak 2030. január 10-től** kell az ESAP-on is hozzáférhetővé válniuk.
2. Ha egy gépjármű üzembentartója azért változik meg, mert jogutódlással szűnik meg, vagy az EV átalakul egyszemélyes KFT-vé vagy egyéni céggé, akkor a **kötelező gépjármű-felelősségbiztosítási** szerződés nem szűnik meg automatikusan azzal az indokkal, hogy érdekmúlás történt.
  3. 2026.02.01-től a bankautomatából díjmentesen felvehető összeg 300.000 Ft-ra emelkedik.
  4. **Pénzmosási törvény** alapján 2025.12.24-től a felügyeletet ellátó szervek együttműködése a banki/pénzügyi prudenciális felügyeleti feladatokhoz kapcsolódó releváns információk megosztására is kiterjed.

\* \* \*

2026.06.19-től hatályát veszti a távértékesítés keretében kötött pénzügyi ágazati szolgáltatási szerződésekről szóló törvény. Helyette a **2025. évi XCIX. törvény a távollévők között kötött pénzügyi ágazati szolgáltatási szerződésekről** lép életbe. A törvény célja, hogy a gyors technikai fejlődés hatására bekövetkező magas szintű digitalizáció és online szerződéskötés világában a fogyasztóvédelem magas szintjét biztosítsa. Ennek érdekében rendelkezik:

- a szolgáltatók előzetes és személyre szabott tájékoztatási kötelezettségeiről, eljárási szabályairól,
- az elállási (felmondási) jog gyakorlásának feltételeiről,
- fogyasztók jogainak érvényesítéséről,
- a tisztességtelen kereskedelmi gyakorlatok tilalmáról.

\* \* \*

2025. évi XCVIII. törvény a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló törvényt módosítja annak érdekében, hogy az olyan piacokon, ahol kevés nagy szereplő van, de nem feltétlenül a klasszikus jogsértések (kartell, erőfölénnyel való visszaélés) tapasztalhatóak, ott hatékonyabban fel lehessen lépni. Ennek érdekében a GVH eszköztára bővül: piaci vizsgálat során részletesen feltárhatja ezeket a strukturális gondokat, és hivatalosan javaslatot tehet a Kormánynak/jogalkotónak jogszabály-módosításra vagy más piacszerkezeti beavatkozásra.

\* \* \*

**2025. évi XCVII. törvény az agrárminiszter feladatkörét érintő törvények módosításáról** többek között a termőföld védelméről, a földforgalmat, a halgazdálkodást, valamint a vadgazdálkodást szabályozó törvények gyakorlati alkalmazása során szerzett tapasztalatokat és a jogalkalmazók által jelzett javaslatokat figyelembe véve, az elmúlt időszakban felmerült igények és ismeretek alapján szükséges változásokat vezet át a 17 db érintett törvény szövegében. Érinti a vad védelméről, a termőföld védelméről, az erdőgazdálkodásról, a Nemzeti Földalapról, a hegyközségekről, a halgazdálkodásról, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról, az agrárgazdaságok átadásáról, valamint az agrártermékek eredetvédelméről szóló törvényeket.

\* \* \*

**2025. évi XCIII. törvény a vállalkozói adminisztratív terhek csökkentésére irányuló egyes törvények módosításáról:**

- A **foglalkoztatási igazolás** adattartalma bővül, ezentúl tartalmaznia kell a munkaviszony megszűnését megelőző 3 évben a munkavállaló által igénybe vett, 30 napot meghaladó időtartamú fizetés nélküli szabadság:
  - kezdő és befejező időpontjait,
  - az igénybevétel jogcímét, vagy azt, hogy
  - ebben az időszakban nem vett igénybe 30 napot meghaladó fizetés nélküli szabadságot (ez eddig külön nyomtatványon szerepelt).
- A NAV ezentúl a mezőgazdasági őstermelők esetén is igazolást állít ki kérelemre a társadalombiztosítási járulék alapjáról és a járulék befizetéséről, megjelölve a járulékfizetési kötelezettség alól mentes időszakokat is.
- Közigazgatási bírság helyett figyelmeztetés is alkalmazható akkor, ha a munkaadó, munkavállaló, egyéb szerv a következő nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségének nem vagy nem az előírt módon tesz eleget, vagy valótlan adatot szolgáltat:
  - csoportos leépítésre vonatkozó bejelentés,
  - munkaerőkölcsönzés nyilvántartásba vétele,
  - hatósági szerződésben foglaltakkal kapcsolatban.
  - Ez a lehetőség nem vonatkozik az ellátásban részesülő személy körülményeiben történő bejelentés 15 napos szabályára.
- A **csődeljárásról és a felszámolási eljárás**ról szóló 1991. évi XLIX. törvény alapján a felszámolási eljárás során fizetendő hitelezői igénybejelentéshez kapcsolódó költségátalány teljes összege a felszámolót illeti a díján felül.
- Ezt a költségátalányt a vagyonkutató és vagyonvisszaszerzési tevékenységével összefüggő költségek kiegyenlítésén felül a felszámoló szervezet fenntartásával kapcsolatos általános költségek, így különösen munkabér, közüzemi díjak, számítástechnikai és elektronikus eszközök fenntartásával kapcsolatos kiadások, valamint az amortizációs költségek fedezetére használhatja fel.
- Hatályát veszítette, hogy a felszámoló a befizetett költségátalány felhasználását iratokkal és számlákkal igazolja a közbenső mérleghez csatolt szöveges jelentésében, illetve zárójelentésében.
- Mivel a költségátalány teljes egészében a felszámolót illeti meg, így megszűnt az a kötelezettsége, hogy kezdeményezi a fel nem használt összegnek a hitelezők részére történő visszafizetését a befizetéseik arányában
- **SZJA tv. módosítása:** Az egyéni vállalkozó gépjárművekre vonatkozó költségelszámolási módszereket a teljes adóévre választja. Több gépjármű esetén azonban a gépjárművek meghajtási módja szerint, csoportonként akár eltérő költségelszámolási mód is választható.
- **Az adózó rendelkezése szerinti felajánlás módosítása (SZJA 1%)**
  - A technikai számmal rendelkezők részére tett rendelkező nyilatkozat érvényes felajánlásként vehető figyelembe akkor is, ha a magánszemély:
    - az adóévet követő év május 20-áig nem nyújtotta be az SZJA bevallását, vagy
    - adóköteles, összevonás alá eső jövedelme nem keletkezett.
  - Amennyiben felajánlható összeg nincs, arról az adóhatóság a magánszemély értesítését mellőzi.
- Az **egészségbiztosítás pénzbeli ellátásai és a baleseti táppénz összegének megállapításánál** továbbra is az ellátásra való jogosultság kezdő napján fennálló biztosítási jogviszony-

ban fennálló jövedelmet kell figyelembe venni. Azonban az ügyfél kérelmére a döntés véglegessé válásától számított 30 napon belül a megszűnt biztosítási jogviszony jövedelmét is figyelembe kell venni abban az esetben, ha az magasabb ellátást eredményez. Ennek oka a 12/2025. (X. 20.) AB határozat, mely a „kizárólag ugyanannál a foglalkoztatónál” szöveg-részt alaptörvény ellenesnek minősítette.

- A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény számos pontja módosult a **befektetési arany forgalmazása** tekintetében (16§-17§).
- Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a **cégjegyzék adatairól** kizárólag a cégbíróság és a céginformációs szolgálat nyújt közhiteles tájékoztatást. Más által közzétett információ esetén jól látható módon fel kell tüntetni, hogy az információ nem közhiteles, továbbá a cégadatra vonatkozó információ nem nevezhető cégbizonyítványnak, cégkivonatnak vagy cégmásolatnak.
- 2026.07.01-től a **fémkereskedőnek** az engedélyköteles anyagok forgalmáról havi helyett negyedéves zárást és bevallást kell készítenie.
- **Pénzmosási törvény** esetében:
  - A befektetési arany forgalmazásával vagy felvásárlásával foglalkozó személyek külön pontban kerülnek nevesítésre (Pmt tv. 1§ (1) s) pont).
  - Az esetükben a felügyeletet ellátó szerv a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (SZTFH).
  - E törvény megsértése esetén az SZTFH a jogsértés súlyával arányosan visszavonja a szolgáltató engedélyét vagy a tevékenység végzésétől legalább 1, de legfeljebb 12 hónapra eltiltja.
  - Az SZTFH külön rendeletben szabályozza a rájuk vonatkozó részletszabályokat.
- Vámkódex szerinti **kötelezettségvállalási engedély** iránti kérelem esetén, ha a kérelmező aláírás-hitelesítéssel ellátott **címpéldányát** vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmintáját a cégbírósághoz benyújtotta és ezt a tényt a cégjegyzék tartalmazza, a vámhatóság az iratot a cégnyilvántartásból elektronikus úton, közvetlen lekérdezéssel szerzi be.

\* \* \*

2026.02.15-től a tipikusan büntetőeljárásokhoz kapcsolódó tartozások esetén (2017. évi CLIII. tv. 29. § (1) bekezdés 6., 10., 11., 16., 17. pont) az adóhatóság az ügyészségnél kezdeményez vagyonelevonási eljárást, ha van az alapügyben jogerős határozat, de még a végrehajtás befejezése előtt meghalt vagy megszűnt az adós.

A vagyonelevonásra irányuló eljárásban a NAV tételesen felsorolja az összes olyan végrehajtás alá vont vagyontárgyat, amit addig lefoglalt, de még nem értékesített.

- Ha a bíróság (törvényszék) lefolytatja a vagyonelevonási eljárást, akkor annak eredményéről értesíti a NAV-ot.
- Ha az ügyészség úgy látja, hogy nem indokolt az eljárást megindítani, erről is külön értesítést küld a NAV-nak.

A NAV az eredeti adóssal szemben folytatott végrehajtást akkor szünteti meg, ha:

- ha a törvényszék új kötelezettet állapít meg, vagy
- új kötelezett megállapítása nélkül fejeződik be az eljárás.

(2025. évi XCII. törvény 21. alfejezet)

## 2025. 12. 11.

A **bérgarancia alap**ból 2026-ban egy felszámolási eljáráson belül kifizethető összeg jogosultanként 3 336 825 Ft.

Amennyiben a felszámolási eljárás kezdetétől egy év eltelt, azokra tekintettel, akik az addig igénybe vett összeget kimerítették, a Bérgarancia törvényben meghatározott egyéb feltételek esetén további, legfeljebb bruttó 1 334 730 Ft támogatást igényelhet a felszámoló. (Hivatalos Értesítő 56. szám)

\* \* \*

A NAV közleménye a Hivatalos Értesítő 56. számában megjelent **2026. januárban alkalmazható üzemanyagárak**ról: <https://nav.gov.hu/ugyfeliranytu/uzemanyag/2026-ban-alkalmazhato-uzemanyagarak>

- ESZ 95 ólmozatlan motorbenzin 572 Ft/l
- Gázolaj 586 Ft/l
- Keverék 624 Ft/l
- LPG autógáz 328 Ft/l
- CNG 810 Ft/kg

## 2025. 12. 10.

A 389/2025 (XII.10) Korm.rendelet alapján a Központ nyugdíjbiztosítási igazgatási szervként jár el a késedelmi kamat megfizetésére kötelezés ügyében akkor, ha annak megfizetésére legalább részben az általános hatáskörű nyugdíj-megállapító szerv köteles.

Az **özvegyi nyugdíj**ra vonatkozóan 2026.07.01-től „az egy évnél hosszabb ideje külön élő személy” megfogalmazás kikerül a jogszabályi szövegből, melyet a házastárs, illetve az elvált házastársa vált fel. Átmeneti szabály alapján az, aki 2026.06.30-ig jogot szerzett az özvegyi nyugdíjra, azt 2026. június 30-át követően is alkalmazni kell.

Az öregségi nyugdíj tekintetében kereső tevékenységgel járó biztosítási vagy azzal egy tekintet alá eső jogviszonnyal szerzett jogosultsági időnek minősül a tartós megbízási jogviszony szerinti biztosítási idő.

\* \* \*

A kettős felhasználású termékek külkereskedelmi forgalmához kapcsolódóan a 390/2025(XII.10) Korm.rendelet az érintett cégekre vonatkozóan szigorítja az engedélyezési szabályokat, illetve határidőt és szankciókat pontosít.

\* \* \*

2026.01.01-től az Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os lakáshitel a külterületi lakóházak megvásárlására is igényelhetővé válik.

\* \* \*

A 393/2025. (XII. 10.) Korm. rendelet alapján a fagykár, illetve aszálykár sújtotta gazdálkodók, valamint a sertéstartók, illetve sertéstenyésztők átmeneti időre fizetési

moratóriumban részesülhetnek a hitelszerződéseik után:

- fagykár esetében 2025. április 1-ig;
- aszálykár esetében a 2025. július 1-ig;

- sertéstartással, illetve sertéstenyésztéssel foglalkozó gazdálkodók esetében 2025. november 30-ig

megkötött és a rendelet kihirdetésének napján fennálló szerződéseik alapján folyósított, az érintett mezőgazdasági tevékenységhez kapcsolódó kölcsönökre és pénzügyi lízingre vonatkozóan.

A fizetési moratórium 2026. november 30. napjáig tart, és a szerződés időtartama a fizetési moratórium idejével meghosszabbodik.

A fizetési moratóriumra vonatkozó további szabályok:

- A moratórium alatt a hitelező a szerződést a díjak nem fizetése miatt 2026. november 30-ig nem mondhatja fel.
- A moratórium alatt meg nem fizetett kamat nem válhat tőketartozássá.
- A felhalmozott kamatot a moratórium lejártát követően évente egyenlő részletekben kell megfizetni.
- A futamidő annyival hosszabbodik meg, hogy a felhalmozódott kamattal történő törlesztőrészlet nem lehet magasabb, mint az eredeti törlesztő összege volt.

\* \* \*

Az Országgyűlés november 10-ét a Számviteli és Adózási Szakemberek Napjává nyilvánította.

## 2025. 12. 08.

A következő, egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználására vonatkozó kormányrendeletek 2026.01.01-től módosulnak:

- A 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet.
- A 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet.
- A Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet.

A módosítás értelmében a Nemzeti Fejlesztési Központ (NFK) az ellenőrzés mellett a fenntartással és követeléskezeléssel kapcsolatos feladatokat az irányító hatóság az NFK bevonásával látja el a jövőben. Ezt a már folyamatban lévő eljárásokra is alkalmazni kell.

A 2021-2027 időszakra vonatkozó támogatások esetén a támogatási kérelem benyújtása során a nyilatkozatot, már nem kötelezően minősített tanúsítványon alapuló, legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással kell ellátni, hanem a felhívásban meghatározott módon. (384/2025. (XII. 8.) Korm. rendelet)

## 2025. 12. 05.

Az 55. számú Hivatalos Értesítőben megjelent, hogy melyek a kiemelt, illetve legnagyobb adóteljesítményű adózók 2026-ban.

Mindkét kör esetében általánosan arra az adózóra vonatkozik, amely 2025.12.31-én nem áll csőd-eljárás, felszámolási eljárás, végelszámolási eljárás vagy kényszertörlési eljárás alatt, és nem törölt adószámú.

1. Kiemelt adózó az, amely:

- 1.1. RT formában működő hitelintézet vagy biztosító, vagy
- 1.2. EV-k, természetes személyek és költségvetési szervek kivételével:
  - 1.2.1. akik 2024-ben vagy korábban kezdték meg tevékenységüket, és
  - 1.2.2. adóteljesítményük az 5,6 Mrd Ft-ot elérte.

2. Legnagyobb adóteljesítménnyel rendelkező adózó:

- 2.1. Adóteljesítményének értéke elérte az 1,9 Mrd Ft-ot.
- 2.2. A tízezer legnagyobb adóteljesítménnyel rendelkező adózó pedig soron kívüli adatszolgáltatásra kötelezhető, ha 2025.09.01-jén havi ÁFA bevalló volt és adóteljesítménye elérte a 400 millió Ft-ot.

\* \* \*

A 1531/2025. (XII. 5.) Korm. határozat alapján a Kormány egyetért az EMAP (Esemény Alapú Adatszolgáltatási Platform) pilot szakaszának végrehajtásával és teljes körű, éles bevezetésének előkészítésével. Ennek felelőse a nemzetgazdasági miniszter.

## 2025. 12. 04.

A Magyar Közlöny 147. számában számos MNB rendelet módosult a teljesítendő adatszolgáltatásokkal kapcsolatban. Részletek: 41 - 45/2025 (XII.4) MNB rendeletek.

\* \* \*

Szerző: Lakatos Klára  
Lektorálja: Kovács Andrea



Összeállította a Minősített Könyvelők Egyesülete  
Könyvelői és Adózási Tájékoztató Bizottsága

### 2025. 11. 28.

A Hivatalos Értesítő 54. számában megjelent NAV közlemény módosította a habzóborra vonatkozóan közzétett valorizált jövedéki adómértéket.

\* \* \*

Az energiaügyi miniszter 33/2025. (XI. 28.) EM rendelete többek között módosítja 2026.01.01-től a kötelező visszaváltási díjas (DRS) termékekre vonatkozó, valamint a kiterjesztett gyártói felelősségi díjak (EPR) összegét.

\* \* \*

A 366/2025. (XI. 28.) Korm. rendeletben találjuk meg az új rendvédelmi lakhatási támogatás szabályait. A támogatás béren kívüli juttatásként nyújtható, és lakásbérleti díjra vagy albérleti díjra használható fel. Rendvédelmi lakhatási támogatás folyósítására 2026. január 1-jétől van lehetőség, első alkalommal a 2026. január hónapra megfizetendő lakásbérleti vagy albérleti díj tekintetében.

\* \* \*

A 2025. évi LXXXVI tv-ben a nemzetközi információcsere részletei szerepelnek, és kriptoeszközöket érintő adatszolgáltatásra vonatkozó nagyon részletes tájékoztató. Mivel ez a könyvelőket nem érinti, így ennek részleteire nem térek ki.

### 2025. 11. 26.

A Széchenyi Pihenő Kártya egyenlege 2025.12.01 - 2026.04.30-a között kereskedő által értékesített élelmiszer vásárlására is felhasználható.

A jogszabály alapján élelmiszer:

- I. áruosztály: élő állatok; állati termékek.
- II. áruosztály: növényi termékek.
- III. áruosztály: állati, növényi vagy mikrobiális zsír és olaj, és ezek bontási termékei; elkészített ételzsír; állati vagy növényi eredetű viasz.
- IV. áruosztály közül: élelmiszer-készítmények, italok, ecet.
- V. áruosztályból kizárólag a só.

A kereskedő (aki lehet gazdasági társaság, EV, egyéni cég, őstermelő, családi gazdaság) a következő főtevékenységként folytatott tevékenységi körében fogadhatja el fizetőeszközként a SZÉP Kártyán szereplő összeget:

- 4711: Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
- 4721: Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
- 4722: Hús-, húskészítmény kiskereskedelme
- 4723: Hal kiskereskedelme

- 4724: Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
- 4727: Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem

## 2025. 11. 25.

A 361/2025. (XI. 25.) Korm. rendelet alapján kérelemre nyújtható a közszolgálatban dolgozók (tipikusan orvosok, ápolók, rendőrök, tanárok, katonák és más köztisztviselők) részére az **Otthontámogatás**, amely lakáskölcsön felvételét vagy törlesztését segíti. Az Otthontámogatás első alkalommal a 2026. évben vehető igénybe.

A támogatás:

- vissza nem térítendő,
- alanyi jogon jár a jogosultaknak (1§-ban szereplőknek),
- éves keretösszege jogosultanként nettó 1 millió Ft,
- házastársak esetén mindketten kérhetik.

Az államháztartás központi vagy önkormányzati alrendszerébe tartozó munkáltatót a Kincstár automatikusan szerepelteti a munkáltatói regiszterben. Az ebbe a körbe nem tartozó munkáltatónak 2025. december 15. napjáig kell elektronikus úton bejelenteni a Kincstár részére, hogy Otthontámogatást szeretne nyújtani az arra jogosult foglalkoztatottjai számára. A Kincstár ebbe a regiszterbe történő regisztrációhoz adatlapot rendszeresített, amely itt érhető el: [https://mo.hu/szuf\\_ugyleiras?id=250052bc-c77d-422a-87ac-884184185b2b](https://mo.hu/szuf_ugyleiras?id=250052bc-c77d-422a-87ac-884184185b2b)

Az Államkincstártájékoztatójának elérhetősége: <https://www.allamkincstar.gov.hu/nem-lakossagi-ugyek/otthontamogatas/otthontamogatas>

Az érintett munkáltatóknak az általuk foglalkoztatott személyeket 2025.12.20-ig kell megkeresnie azzal, hogy formanyomtatvány szerinti kérelem benyújtásával jelezhetik az Otthontámogatásra vonatkozó igényüket.

- 2026.01.01 előtti lakáskölcsön-szerződés esetén a bejelentési határidő 2026.01.20.,
- 2026.01.01-től létrejövő lakáskölcsön-szerződés esetén folyamatosan lehetséges:
  - » tárgyhónapra vonatkozóan tárgyhónap 1-jéig,
  - » 2026-ra vonatkozó utolsó határidő napja 2026.11.01.
- 2027-re és a következő évekre évente 1 bejelentés szükséges.

A bejelentés alapján a munkáltató nyújtja be az igénybejelentést a Kincstárnak:

- a 2026.01.20-ig beérkezett munkavállalói bejelentések esetén 2026.01.30-ig,
- a 2026.01.20-a után beérkezett bejelentések esetén a beérkezést követő hónap 15-éig.

Ezen igénybejelentés alapján a folyósítás a következők alapján történik:

- 2026.01.20-ig leadott munkavállalói bejelentések esetén 2026.02.16-ig,
- 2026.01.20-a utáni bejelentések esetén:
  - » államháztartás központi vagy önkormányzati alrendszerébe tartozó jogi személy a munkavállalói bejelentést követő 2-ik hónap 5-éig,
  - » az a munkáltató, aki nem tartozik az előző pont alá, a munkavállalói bejelentést követő 2-ik hónap 10-éig.
- Ez gyakorlatban azt jelenti, hogy a 2026.01.20-01.31 között leadott munkavállalói igénybejelentéseket a munkáltató 2026.02.15-ig továbbítja a Kincstárnak, amely 2025.03.05. vagy 2025.03.10-éig folyósítja a támogatást.

- A 2026.március előtt tett munkáltatói bejelentések esetén, ha a felhasználási cél hiteltörlesztés, akkor a 2026.01-03 hóra vonatkozó havi összegeket egyben fogják folyósítani.

Az Otthontámogatás fedezetét közterhekkel növelten biztosítják a munkáltatók részére, melyet támogatói okiratban határoz meg a Kincstár.

A jogosulatlanul igénybe vett támogatást:

- A munkáltató útján, a Kincstár által kiszámított és a munkáltatóval közölt jegybanki alapkammal növelt mértékben visszaköveteli a Kincstár.
- Amennyiben szükséges az adóhatóság bevonásával közvetlenül a jogosulttól is visszakövetelheti.
- A jogosulatlan igénybevétel okán visszafizetendő Otthontámogatás adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül.
- A munkáltató a visszafizetési kötelezettség teljesítésére méltányosságból legfeljebb 12 havi részletfizetést engedélyezhet.

Az Otthontámogatás kizárólag magyarországi lakóingatlan tulajdonjogának megszerzésére irányuló esetekben használható fel. Ez lehet:

- önerő teljesítése,
- saját célra történő építés vagy építtetés,
- lakáskölcsön-szerződés törlesztése vagy zártvégű lízingdíj fizetése (ezek együtt hiteltörlesztésnek minősülnek),
- lakástakarékpénztártól felvett lakáskölcsön vagy áthidaló kölcsön törlesztése, ekkor a szerződés kedvezményezettje is jogosult.

Éves keretösszege jogosultanként:

- legfeljebb nettó 1 millió Ft, ha a jogviszonya egész évben fennállt,
- ha csak az év egy részében állt fenn a jogviszony, akkor a nettó 1 millió Ft-nak a napokkal arányos összege illeti meg.

A jogosultságra és eljárásra vonatkozóan további részletszabályok találhatóak a kormányrendeletben.

## 2025. 11. 21.

A 2025. évi LXXXIV. törvény A vállalkozások adóterheit csökkentő intézkedésekről szóló 11 pontos jogszabályi értelmezés soron kívül jelent meg november során a Könyvelői Közlönyfigyelőben.

## 2025. 11. 20.

A Hivatalos Értesítő 53. száma alapján a következő nemzetközi megállapodások lépnek hatályba:

- 2025.12.05-én a Magyarország és Montenegró közötti, az infrastruktúra-fejlesztési együttműködésről szóló megállapodás.
- Szintén 2025.12.05-én a Magyarország és Montenegró közötti távközlés és információs technológiák, valamint a rendvédelem technológiai fejlesztéséről szóló megállapodás.
- 2025.12.10-én Magyarország és a Szerb Köztársaság között a polgári ügyekben nyújtandó jogsegélyről szóló szerződés.

\* \* \*

A Hivatalos Értesítő 53. számában számos Artisjus közlemény jelent meg engedélyezésekhez, felhasználásokhoz kapcsolódó feltételekről és díjakról.

## 2025. 11. 19.

2025. évi LXXXIII. törvény egyes adótörvények adminisztrációt csökkentő és jogharmonizációs célú módosításáról szól. Ez az ún. **adócsomag összefoglalója. Bővebben és az év közben elfogadott 2026-tól érvényes egyéb módosítások az Adóváltozások dióhéjban kiadványban kerülnek ki-fejtésre.**

### 1. SZJA törvény módosítása

- Abban az esetben, ha az anya családi kedvezményre vonatkozó adóelőleg-nyilatkozatot tesz, ugyanebben a nyilatkozatában kérheti a NÉTAK, a 3 gyermeket nevelő anyák, illetve a 30 év alatti anyák kedvezményének érvényesítését, ha az érvényesítés feltételei fennállnak.
- Az anyák kedvezményére vonatkozó nyilatkozatot folytatólagos adóelőleg-nyilatkozatnak kell tekinteni mindaddig, amíg az anya új nyilatkozatot nem tesz. (SZJA tv. 48§ (2b))
- A magánszemély a kriptoeszközzel végrehajtott ügyletből származó bármely évi veszteséget adókiegyenlítés szabályai alapján érvényesítheti, nem csak a megelőző 2 év tekintetében. (SZJA tv. 67/C § (5)-(7)). Ez először a 2025. évi bevallásban alkalmazható.
- A fentiekről olyan nyilvántartást kell vezetni, hogy abból megállapítható legyen bármely évi veszteség összesített, adókiegyenlítésként még nem érvényesített összege. Ezt tájékoztató adatként fel kell tüntetni az SZJA bevallásban.
- Az Otthontámogatás címen nyújtott támogatás béren kívüli juttatásnak minősül. A közterhek bevallását és azok megfizetését a munkáltató teljesíti. (SZJA tv. 71/A § (1)-(2))
- Adómentes 2024.12.31 után a pedagógus továbbképzés más személy által viselt költsége vagy a továbbképzés költségeinek megtérítése (ideértve különösen a képzési költséget, a képzés időszaka alatt biztosított étkezést, utazást, szállást) (SZJA tv. 1.sz melléklet 7.13 pont)
- SZÉP Kártyával élelmiszer vásárlás is fizethető 2025.12.01-2026.04.30 között. (SZJA tv. 71§ (1))
- A három gyermeket nevelő anyák által 2025-ben tett adóelőleg-nyilatkozatot folytatólagos adóelőleg-nyilatkozatnak kell tekinteni addig, amíg az anya új nyilatkozatot nem tesz.
- 2026-tól nem csak a három gyermeket nevelő anyák kedvezményénél, hanem a két gyermeket nevelő anyák kedvezményénél is lehetővé válik, hogy az anya folytatólagos nyilatkozatot tegyen.
- Az induló vállalkozásban szerzett részesedés esetén a kedvezmény feltételeként előírt 3 éves tartási időt a jövőben a jog magánszemély részére történő alapításától és a jog megismeréséről szóló nyilatkozat dátumától kell számítani.
- A banki adathalászat következtében megkárosított ügyfelek részére a bank által - méltányossági alapon - visszatérített összeg a károk megtérülése, a kockázatok viselése körében adómentessé válik. (SZJA tv. 1. sz. melléklet 6.1. f) pont)

### 2. TAO tv. módosítása

- A kutatás-fejlesztési tevékenység adókedvezményének korlátja kutatóintézeti, egyetemi együttműködés esetén:
  - » alapkutatásnál az elszámolható költségek 100%-a,
  - » ipari kutatásnál az elszámolható költségek 50%-a,
  - » kísérleti fejlesztésnél az elszámolható költségek 25%-a,
  - » (TAO tv. 22/G § (6a)).

- A K+F tevékenység adókedvezményének választása 5 egymást követő adóév elszámolható költségei összességére vonatkozik, és első alkalommal a választással érintett adóévről szóló bevallásban kell bejelenteni.

### 3. KIVA tv. módosítása

- A pénztár és a pénztár mentesített értékébe 2026.01.01-től nem számít bele az elektronikus pénzeszközök nyilvántartott összege.

### 4. Globális minimumadó tv. módosítása

- Az országokénti jelentés alapján igénybe vehető adómentességhez kapcsolódó új fogalmak kerülnek bevezetésre: egyszerűsített lefedett adó, egyszerűsített tényleges adómérték, az elismert országokénti jelentés, és az elismert pénzügyi beszámoló. Ezek egyértelműsítik a globális minimumadó számításához szükséges mutatószámokat.

### 5. Regisztrációs adó tv. módosítása

- Amennyiben a gépjármű tulajdonosa és az üzemeltető személye nem ugyanaz, akkor a regisztrációs adó alanya a tulajdonos.

### 6. ÁFA tv. módosítása

- Csoportos adóalanyisággal kapcsolatos főbb változások:
  - » A képviselő ilyen minőségben történő megszűnése esetén az új képviselőt 15 napon belül kell bejelenteni az adóhatóságnak.
  - » Amennyiben ez nem történik meg, a NAV a legnagyobb adóteljesítményű tagot jelöli ki képviselőként. Így azon ok miatt nem szűnik meg a csoportos adóalanyiság, hogy nincs kijelölt képviselő.
  - » A tagok egyetemlegesen felelnek az ÁFA törvény szerinti kötelezettségek megszegéséből eredő, ART törvény szerinti jogkövetkezményekért is.
- A külföldi utas részére adható ÁFA-visszatérítéshez szükséges adó-visszaigénylő lapon záradék és bélyegző helyett kiléptetést igazoló elektronikus adattartalomra való utalás is szerepel ezentúl.
- Jogutódlás esetén a jogutód hozzáférhet 2025.01.01-től a jogelőd adataihoz, valamint önelenőrzéssel helyesbítheti a jogelőd korábbi áfa bevallásait.
- A szarvasmarha hús (és a belsőségek) ÁFA kulcsa 27%-ról 5%-ra csökken 2026.01.01-től.
- 2026.07.01-től az ÁFA bevallás M lapjainak kötelező adattartalma változik:
  - » A befogadott számla nettó + ÁFA kulcsenkénti bontása mellett a levonásba helyezett adóról is nyilatkozni kell. Ez jelenleg önkéntesen megtehető, ettől az időponttól válik kötelezővé.
  - » Arányosított ÁFA esetén, ha utólagos kiigazítás van a levonási hányad módosulása miatt, akkor a kiigazítás összevontan is teljesíthető.
  - » A pénzforgalmi elszámolást alkalmazó adóalanytól befogadott számla esetében már nem csak az első levonáskor kell adatot szolgáltatni, hanem minden egyes levonás (rész-fizetés) alkalmával.
- Az EVA tv-re vonatkozó hivatkozások mindenhol törlésre kerültek.

### 7. Kiskereskedelmi adó tv. módosítása

- Ha az üzemanyag kiskereskedelmi értékesítés egyéb termékekkel együtt történik, akkor:
  - » az üzemanyag kiskereskedelemre vonatkozóan kell az eltérő 3%-os adómértéket alkalmazni,
  - » az egyéb termékekre pedig az általános, sáv szerinti mértékeket.

**8. Helyi adó tv. módosítása**

- 2026. január 1-jétől a lízingbevevő, illetve a tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jog jogosultja, mint az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog jogosítottja lesz az építményadó és a telekadó alanya.
- Az erdő művelési ágú ingatlanok kikerülnek települési adó tárgyi hatálya alól.

**9. Gépjárműadóról szóló tv. módosítása**

- Gépjárműadó hatálya alól kikerül a mezőgazdasági vontató pótkocsija.

**10. Reklámadó tv. módosítása**

- Ha az adóév 365 napnál rövidebb, akkor az éves adókötelezettséget arányosítani kell.
- Akinek nincs Magyarországon más okból adószáma, annak kötelező bejelentkezni reklámadó kötelezettség teljesítése érdekében 30 napon belül.
  - » Ha ez nem történik meg, akkor a bírságra történő figyelmeztetés mellett 15 napos határidőt biztosít az adóhatóság.
  - » Amennyiben ez eredménytelen, akkor 10 millió forint bírság szabható ki minden egyes további figyelmeztetés esetén is.
  - » A bejelentést követően az utolsó bírságot automatikusan törlik, a megelőző bírságok pedig kérelemre mérsékelhetők vagy elengedhetők.
- Ha a reklámszolgáltatást nyújtó fél nem szerepel a nyilvántartásban, és az igénybe vevőnek nem nyilatkozik, akkor az adóhatóság felhívja ennek teljesítésére.
- Ha a bevallási kötelezettséget nem teljesíti, akkor az adóhatóság ellenőrzést indít és becsléssel állapítja meg az adót. Ezzel párhuzamosan megszűnik a 3 milliárd Ft-os vélelmezett adó megállapítása.
- Reklámadó fizetési kötelezettség felfüggesztése csak 2026.06.30-ig történik meghosszabbításra, így az feléled 2026.07.01-től.
- A 2026. évi adóév reklámadó tekintetében 2026.07.01-2026.12.31-ig tart.
- 2026-ra az adóelőleg felét kell megfizetni, az adózó által választott 07.20, vagy 10.20. időpontban.
- Törlésre kerül a mulasztási bírság felső korlátja, mely eddig legfeljebb 1 milliárd Ft volt.

**11. Az illetékekről szóló tv. módosítása**

- A teleszerzés után fizetendő, de 4 évre felfüggesztett illeték törlését a használatbavétel tudomásulvételét igazoló dokumentum adóhatóságnál történő bemutatásával is lehet kérni.
- Mentés az ajándékozási illeték alól tulajdonos által nyújtott kölcsön végelszámolás keretében történő elengedése, de csak akkor, ha a végelszámolás a cég törlésével fejeződik be.
  - » Az illetéket a NAV megállapítja, de megfizetését felfüggeszti a végelszámolás végéig.
  - » A felfüggesztett illeték a cégbírósági törlést követően kerül törlésre (a tagi kölcsön elengedésével érintett végelszámolás keretében).
  - » Ha felfüggesztés alatt nem teljesül a mentességi feltétel (nem törlik a céget), akkor az illetéket az eredeti esedékességtől késedelmi pótlékkal növelt összegben kell megfizetni.
- Cserepótló illeték esetében:
  - » Több eladás/több vétel esetén megszűnik az a feltétel miszerint csak a szerzést közvetlenül megelőző vagy követő vásárlás számítható be.
  - » Csak az azonos jogcímű vásárlások tekintetében alkalmazható.
  - » A figyelembe vehető időtartam 3-ról 5 évre növekszik.

**12. Szociális hozzájárulási adó tv. módosítása**

- Szochot kell fizetni a tartós megbízási jogviszony után is.

**13. TBJ tv. módosítása**

- Új fogalom a tartós megbízási jogviszony: olyan megbízási jogviszony, amelyet a foglalkoztató tartós megbízási jogviszonyként jelent be.
- Létrejön a Komplex Jogviszony Nyilvántartás (KJNY), mely a biztosítási jogviszonyokkal kapcsolatos lekérdezési és ügyintézési, adategyeztetési felület lesz. A működésével kapcsolatos részletszabályokat külön miniszteri rendelet fogja szabályozni.

**14. ART tv. módosítása**

- Az egyéni vállalkozóknak nem kell soron kívüli adóbevallást benyújtaniuk, ha tevékenységüket a bevallással le nem fedett időszak egésze alatt szüneteltetik. (ART 52§ (1b))
- Az adózó halálakor fennálló túlfizetés hatósági átvezetéséről abban a határozatban rendelkezik az adóhatóság, amelyben az adót megállapítja. (ART 74/A § (4))
- A NAV számára - a tulajdoni lapokhoz hasonlóan - a földhasználati lap és a földműves státusz közvetlenül az E-ING rendszerből lekérdezhetővé válik. (ART 83§ (1b))
- Az adóhatóság már az adó esedékessé válása előtt benyújtott kérelem esetén engedélyezi az automatikus részletfizetési kedvezményt, de csak a természetes személyek esetében. (ART 199§ (1))
- Az adózó nem jogosult ÁFA önellenőrzés benyújtására a már elévült adómegállapítási időszak tekintetében, ha az adókötelezettség módosítása más adózó ÁFA-kötelezettségét érintheti. (ART 202§ (3))
- Az adóhatóság adóhiány után maximum 3 évre számíthat fel késedelmi pótlékot. Ha ez adónemenként nem éri el az 5.000 Ft-ot, akkor azt nem írja elő. (ART 207§ (3))
- A60-as, 65-ös, 08-as bevallás be nem nyújtása esetén továbbra is 90 napos határidőt követően törlik az adószámot, azzal a különbséggel, hogy előzetes felszólítás nélkül is törölhető.
- A NAV ÜPO felületén kivonat igényelhető a KOMA-ban történő szereplésről. (ART 260 § (3))
- Ha az adózó visszamenőleges jelentkezik be és Áfa fizetésre kötelezett, akkor a kezdő dátum és a bejelentés napja közötti időszakra havi bevallónak minősül.
- Az adózó önellenőrzés helyett adókötelezettség csökkentése iránt kérelmet nyújthat be, ha véleménye szerint az adókötelezettséget megállapító jogszabály alaptörvény-ellenes, vagy az Európai Unió kötelező jogi aktusába ütközik vagy az önkormányzati rendelet más jogszabályba ütközik.
- Az áfa bevallás gyakoriságának megváltoztatása iránti kérelem engedélyezésének kizáró okai bővülnek: megtagadja az adóhatóság, ha a kérelem benyújtásakor csőd-, végelszámolási, kényszer törlési vagy felszámolási eljárás van folyamatban az adózó ellen.

**15. Az adóigazgatási rendtartásról szóló tv. módosítása**

- Megteremtik az automatikus döntéshozatal lehetőségét abban az esetben, ha az adóhatóság részére minden adat rendelkezésre áll, és a döntés nem igényel mérlegelést. Az ilyen irat tartalmazni fogja az erre történő hivatkozást. (Air 8/A)
- Önálló fellebbezésnek van helye az adószámlán fennálló tartozások után felszámított késedelmi pótlék késedelmes megfizetése esetén benyújtott igazolási kérelmet elutasító végzés ellen.

**16. Az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló tv. módosítása**

- Az adóhatóság a helyszíni ellenőrzés során felvett jegyzőkönyvet elektronikusan is elkészítheti (Avt. 8/A§). Az elektronikus kapcsolattartásra nem kötelezett részére a hiteles papíralapú másolatot postai úton kell kézbesíteni.
- Az EFER rendszeren keresztül a végrehajtói letéti számlákra teljesített befizetéseket az adózó felosztási nyilatkozatának figyelembevételével számolja el az adóhatóság. (Avt. 13 § (2a))

**17. Számviteli tv. módosítása**

- Amennyiben a transzferár kötelezett felek a mérlegkészítés időpontjáig megállapodnak a szokásos piaci árra történő utólagos kiigazításról, és azt számviteli elszámolással rendezik, akkor a korrekciót nem kötelező a szokásos piaci tartomány középső (medián) értékére elvégezni. (tárgyi eszköz bekerülési értéke, értékesítés nettó árbevétele, elszámolt költség, ráfordítás értéke esetén). Már a 2025. évi beszámolóra is lehet alkalmazni, kötelező 2026-tól.

**18. 30 év alatti anyák kedvezményéről szóló tv. módosítása**

- Ha tárgyévben tölti be az anya a 30. életévét, de a családi kedvezményre való jogosultság csak a 30-ik életév betöltését követően nyílik meg, akkor jogosult a kedvezményre, de utóljára abban az évben, amelyben az anya betölti a 30. életévét.

**19. A két gyermeket nevelő anyák kedvezményéről szóló tv. módosítása**

- A korábbi szövegezés alapján, a január 1-jén korhatárt betöltő anyák nem lettek volna jogosultak a kedvezményre. Ezért a szabály úgy módosult, hogy:
  - » a 2025. december 31-ét követően a 40. életévüket,
  - » a 2026. december 31-ét követően az 50. életévüket,
  - » a 2027. december 31-ét követően a 60. életévüket betöltő anyák válnak jogosulttá a kedvezményre,
  - » így a meghatározott életkort január 1-jén betöltő édesanya jogosultsága is fennáll.

## 2025. 11. 17.

A **Kúria 11/2025. JEH jogegységi határozata** kimondta, hogy **telekadónál** nem a beépíthetőséget kell vizsgálni, hanem kizárólag azt, hogy az ingatlan belesik-e a Helyi adó tv. telek-fogalmának kivételeibe. Emiatt a tulajdoni lapon „kivett út” megjelölésű, magántulajdonban lévő út jellemzően telekadó köteles marad, mert ez jogilag magánút, nem pedig a közút. A magánút pedig nem mentesül automatikusan a telekadó alól.

Tipikus példa a lakóparkok belső útja, ipari park belső útja, megközelítő út. Ezért érdemes a tulajdoni lapot és a helyi adórendeletet átnézve egyéb külön mentességet keresni, mert a beépíthetlenségre történő hivatkozás a jövőben várhatóan nem elutasításra kerül.

\* \* \*

A 2025. augusztus 1-jén szolgálati viszonyban álló hivatásos és szerződéses katonák, valamint a 2025. augusztus 1-jén jogviszonyban álló honvédelmi alkalmazottak és a honvédelmi szervezeteknél foglalkoztatott munkavállalók (a Honvédelmi Minisztériumban foglalkoztatott munkavállalók kivételével) 2025. december 16-ig egyszeri, legfeljebb nettó 120 000 forint összegű SZÉP Kártya juttatásban részesülnek. (14/2025. (XI. 17.) HM rendelet)

\* \* \*

A KSH közzétette a **2025. július havi bruttó átlagkeresetet**, melynek összege **715.765 Ft/fő/hó**. (Hivatalos értesítő 52. szám). Ez az összeg a felső korlátja több SZJA adóalap kedvezménynek 2026-ban.

\* \* \*

A NAV közleménye a Hivatalos Értesítő 52. számában megjelent **decemberben alkalmazható üzemanyagárakról**: <https://nav.gov.hu/ugyfeliranytu/uzemanyag/2025-ben-alkalmazhato-uzemanyagarak>

- ESZ 95 ólmozatlan motorbenzin 580 Ft/l
- Gázolaj 587 Ft/l
- Keverék 632 Ft/l
- LPG autógáz 328 Ft/l
- CNG 800 Ft/kg

## 2025. 11. 13.

A külgazdasági és külügyminiszter 29/2025. (XI. 13.) KKM közleménye alapján a Magyarország–Svájc kettős adóztatási egyezményt módosító Jegyzőkönyv 2026.11.16-án lép hatályba. Két fő területet érint a jövedelem- és vagyonadók területén:

1. A kölcsönös egyeztetési eljárás választottbíráskodással egészül ki.
2. Ha egy konstrukció egyik fő célja az egyezmény szerinti adókedvezmény megszerzése, akkor a kedvezmény megtagadható (kivéve, ha a kedvezmény mégis összhangban lenne az egyezmény céljával).

\* \* \*

A 49/2025 (XI.13) AM rendelet alapján a korábban már működtetett **MFB TÉSZ Forgóeszköz Hitelprogram újraindul**. Ennek keretében a hitel kamatának megfizetéséhez csekély összegű (de minimis) kamattámogatás igényelhető.

- A támogatásra az jogosult, akinek a hitelprogram keretében legkésőbb 2026.12.31-ig megkötött és hatályos hitelszerződése van.
- A futamidő alatt egyszer igényelhető.
- Mértéke legfeljebb a hitelkamat 60%-a, de évi 4 százalékpontnál nem lehet több.
- További részletek a rendeletben.

\* \* \*

Az **Extraprofit adó** törvény alapján fizetendő **különadó mértéke** 2026.01.01-től 20 milliárd Ft-ot meg nem haladó adóalapra 10%, felette 30%. (358/2025. (XI. 13.) Korm. rendelet)

\* \* \*

Két újabb **rozsdáövezeti akcióterület** kijelölése történt meg 2025.11.14-től: Szentgotthárd és Monor területén. (357/2025 (XI.13) Korm.rendelet)

\* \* \*

Az önkéntes kölcsönös egészség- és önszegélyező pénztárak esetében a tagsági jogviszony megszűnése esetén a tag követeléséből az indokolt költség, de legfeljebb 5.000 forint vonható le 2026.01.01-től a korábbi 4.000 Ft helyett. (354/2025(XI.13.) Korm.rendelet)

\* \* \*

Az élelmiszerárak és a drogériai termékek árának csökkentésére bevezetett intézkedések (**árrés-stop**) **időbeli hatályát meghosszabbították 2026.02.28-ig**.

A termékek köre 2025.12.01-től a következővel bővült: marha-fehérpecsenye, marhafelsál, sertés májas, sajtkrém, alma, körte, szilva, szőlő, fejes káposzta, paradicsom, vöröshagyma, zöldpaprika, bébiétel. (352/2025 (XI.13.) Korm.rendelet, és 367/2025. (XI. 28.) Korm. rendelet együttesen).

## 2025. 11. 12.

Az Ebtv. végrehajtási rendelete alapján méltányosságból engedélyezhető egyszeri segély fogalmánál pontosításra került, hogy az **egészségi állapotával összefüggésben** különös méltánylást érdemlő körülmény bekövetkezésekor részesíthető 1 éven belül ismételt segélyben a biztosított. (351/2025. (XI. 12.) Korm. rendelet 1§)

Papíralapú TB-kiskönyv megszüntetésével kapcsolatos végrehajtási szabályok változtak.

- 2026.01.01-től a pénzübeli ellátások benyújtása esetén nem kell benyújtani a TB-igazolványt.
- A 2026.01.01 előtt átvett TB igazolványt legkésőbb a foglalkoztatás megszűnésekor át kell adni a biztosítottnak, hitelt érdemlő módon (célszerűen fénymásolatot kell készíteni, és az átadást dátummal és az átvevő aláírásával ellátni).
- Amennyiben az igazolvány átadása megghiúsul, akkor a foglalkoztató őrzi a biztosítottra vonatkozó öregségi nyugdíjkorhatár betöltését követő 5 évig.

\* \* \*

## 2025. 11. 11.

A korábbi MFB Agrár Forgóeszköz Hitelprogramot újraindítják, amely kamatának megfizetéséhez csekély összegű támogatás vehető igénybe. Részleteket a 46/2025. (XI. 11.) AM rendelete tartalmazza.

\* \* \*

Szintén a korábbi MFB Élelmiszeripari Forgóeszköz Hitelprogram is újraindul, kamatának megfizetéséhez csekély összegű támogatás vehető igénybe. Részleteket a 47/2025. (XI. 11.) AM rendelete tartalmazza.

## 2025. 11. 04.

A 345/2025. (XI. 4.) Korm. rendelet alapján a Kisfaludy Turisztikai Hitelközpont Zrt által nyújtott Turisztikai Hitelkonstrukciók esetében a fizetendő kamat mértéke 3,00%-ról **legfeljebb** 3,00%-ra módosult, tehát lehet kevesebb.

\* \* \*

2025.01.01–2025.12.31. között a sportcélú állami/önkormányzati vagyon vagyonkezelőjét vagyonkezelési díjfizetési kötelezettség nem terheli. Amennyiben a vagyonkezelő már megfizette a vagyonkezelési díjat, az összeget vissza kell fizetni a vagyonkezelő részére. (346/2025. (XI. 4.) Korm. rendelet)

\* \* \*

A 347/2025. (XI. 4.) Korm. rendelet a magyar állami támogatási eljárásrendet és nyilvántartást igazítja az új uniós de minimis és jelentéstételi szabályokhoz.

- A támogatást nyújtó (pl. minisztérium, önkormányzat, alap, ügynökség) a de minimis és egyes más támogatásokat a Magyar Államkincstár által működtetett monitoring rendszeren keresztül jelenti be.
- A Kincstár évente április 30-ig összesített adatokat küld a miniszternek, a miniszter pedig június 30-ig továbbítja azokat az Európai Bizottságnak.
- A Kincstár a rendszert naponta frissíti és kereshetővé teszi az adatokat.

- Hatályon kívül helyezi a feldolgozóiparban működő, 250 millió euró feletti árbevételű közvállalkozásokat terhelő speciális, évenkénti adatszolgáltatását.
- Az általános csekély összegű támogatások esetében 2026-tól, mezőgazdasági ágazatban 2027-től lép életbe.

\* \* \*

A 348/2025. (XI. 4.) Korm. rendelet alapján a ragadós száj- és körömfájás sújtotta gazdálkodók által a Bérgarancia Alapból igénybe vehető támogatás összege 2025.11.05-től jogosultanként legfeljebb a tárgyévet megelőző második év KSH által közzétett nemzetgazdasági havi bruttó átlagkeresetének harmincszorosa.

Szerző:

Lakatos Klára

Lektorálja:

Kovács Andrea



Összeállította a Minősített Könyvelők Egyesülete  
Könyvelői és Adózási Tájékoztató Bizottsága

## 2025. ÉVI LXXXIV. TÖRVÉNY: A VÁLLALKOZÁSOK ADÓTERHEIT CSÖKKENTŐ INTÉZKEDÉSEKRŐL

### 1. SZJA törvényt érintő változások

2026.01.01-től új béren kívüli juttatás kerül bevezetésre a **rendvédelmi feladatokat ellátó szerv foglalkoztatottjainak lakhatási támogatás** címén lakás bérleti díjának megfizetéséhez kapcsolódóan. A támogatás részletes feltételei külön kormányrendeletben fognak megjelenni, az adózásra vonatkozó szabályok viszont megegyeznek a 35. év alattiak számára nyújtható lakhatási támogatás szabályaival, de életkori kikötés nélkül. (SZJA tv. 71 § (1c) pont)

Az **átalányadózó egyéni vállalkozókra** vonatkozó SZJA tv. 53 § (1) a) pont szerinti általános, **40%-os költséghányad**

- 2026.01.01-től 45%-ra,
- 2027.01.01-től 50%-ra emelkedik.

### 2. Társasági adót érintő változások

A környezeti károk felszámolására és más meghatározott környezetvédelmi célra irányuló beruházás adókedvezményének bevezetésével összefüggésben **új fogalmak** kerülnek be a TAO tv.-be.

Egyrészt a társasági adó törvény átveszi az (EU) 2020/852 2. cikk (15) pontja szerinti biológiai sokféleség definícióját. Ennek kapcsán további részletező fogalmak kerülnek bevezetésre: helyreállítás, ökoszisztéma, rehabilitáció, természetalapú megoldás, visszaállítás. (TAO tv. 8§, 8a-8e pont).

Szintén új fogalom lesz 2026.01.01-től a TAO tv. 4§ 33a pont szerinti: **tiszta technológiák gyártási kapacitásának biztosítását szolgáló beruházás**. Ez olyan beruházás, amelynek célja gyártási kapacitás létrehozása (vagy meglévő bővítése/újraindítása) tisztaipari végtermékekhez vagy azok fő alkatrészeihez, illetve az ezekhez szükséges kritikus nyersanyaghoz.

- A fogalom hivatkozik a CISAF közlemény II. mellékletére, mely felsorolja a támogatható tiszta technológiai végtermékeket és azok fő egyedi alkotóelemeit. Ilyenek pl. napelemek, szélenergia-berendezések, hőszivattyúk. Ezekhez újrahasznosított alapanyagok is felhasználhatók.
- Bele tartozik továbbá az olyan új vagy hasznosított nyersanyag előállítását célzó kapacitás is, amely közvetlenül szükséges az előző pont szerinti tisztaipari termékek/alkatrészek gyártásához.

A **tiszta technológiák gyártási kapacitásának biztosítását szolgáló beruházás** után azok üzembe helyezése és a kormányrendeletben foglaltak szerinti üzemeltetése esetén **fejlesztési adókedvezmény igénybevétele** is lehetséges. Erre a fejlesztési adókedvezményre is érvényesek az általános kitételek. Ezen felül:

- A beruházás megkezdése előtt bejelentést kell benyújtani az adópolitikáért felelős miniszterhez.
- Kizárólag olyan beruházáshoz nyújtható, amely állami támogatás hiányában EGT-tagállamon kívül valósulna meg.

- Amennyiben az állami támogatás jelenértéken nem haladja meg Budapesten a 150 millió eurót, Budapesten kívül pedig a 350 millió eurót akkor a nyilvántartásba vételről az adópolitikáért felelős miniszter dönt. E feletti összegek esetén az adópolitikáért felelős miniszter határozata szerint vehető igénybe a fejlesztési adókedvezmény, amelyhez az Európai Bizottság engedélye is szükséges. Ezt a határozatot legkésőbb 2030.12.31-ig kell meghozni.
- A fejlesztési adókedvezmény összege nem haladhatja meg Budapesten a beruházás elszámolható költségének a 15%-át, Budapesten kívül a 35%-át.
- A fejlesztési adókedvezmény igénybevételének feltétele, hogy a beruházással az elérhető legkorszerűbb termelési technológiát használja. Ha ez nem teljesül, akkor az igénybe vett fejlesztési adókedvezményt késedelmi pótlékkal növelten kell visszafizetni
- Adózói választás alapján más fejlesztési adókedvezményre már benyújtott bejelentés esetén át lehet térni a tiszta technológiák gyártási kapacitásának biztosítását szolgáló beruházási jogcímre.
- További részletek: Tao tv. 22/B § I) és (36)-(50) bekezdés).

A **környezeti károk felszámolására és más meghatározott környezetvédelmi célra irányuló** legalább 100 millió forint értékű **beruházás vagy felújítás** esetén szintén **adókedvezmény** vehető igénybe.

- Az adókedvezmény mértéke a beruházás típusától és az elszámolható költségek összegétől függően a költségek 70-100%-a, de maximum 30 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
- 70%-os mérték alá tartozó adókedvezmény esetén kisvállalkozásoknak +20 százalékponttal, középvállalkozásoknak +10 százalékponttal növelhető a támogatás.
- Az üzembehelyezés évében és az azt követő 5 adóévben vehető igénybe.
- Az adókedvezmény feltételeinek teljesítését az állami adó- és vámhatóság az adókedvezmény első igénybevételét követő 3-ik adóév végéig legalább egyszer ellenőrzi majd.
- Első alkalommal a 2025. december 31. napját követően megkezdett beruházásra lehet alkalmazni, továbbá a kedvezmény alkalmazását a 2026. adóévtől lehet megkezdni.
- További részletek a TAO tv. 22/I §-ában található.

A **társasági adóelőleg-gyakoriság**hoz tartozó értékhatár 5 millió forintról 20 millió forintra emelkedik. A növekedés az összes adózóra vonatkozik, a mezőgazdasági, erdőgazdasági és halászati ágazatú adózókra is.

- Havonta kell megfizetni az adóelőleget, ha az előző adóévi fizetendő adó legalább 20 millió Ft (eddig ez 5 millió Ft volt)
- Negyedévente kell, ha legfeljebb 20 millió Ft volt.

Első alkalommal a 2026-ban bevallott adóelőlegekre kell alkalmazni. Ez naptári éves adózó esetén a 2026. május 31-éig benyújtott, a 2025. adóévi kötelezettségről szóló éves bevallásban bevallott adóelőleg-fizetési időszakokat jelenti, amely alapján a haviról negyedéves gyakoriságra történő áttérés leghamarabb 2026. júliustól kezdődhet meg.

Az ART-ban kerül szabályozásra ezen felül, hogy a 4-ik negyedévre jutó adót nem a tárgynegyedévet követő hónap 20-ig, hanem a negyedév utolsó hónapjának 20-ik napjáig kell megfizetni. Ez nem eltérő üzleti év esetén azt jelenti, hogy **január 20-a helyett december 20-a lesz a határideje a 4-ik negyedéves társasági adóelőlegnek.**

Az uniós Válságközlemény 2026-tól nem alkalmazható, ezért hatályát veszti a nulla nettó kibocsátási célt szolgáló gazdaságra való átállás szempontjából stratégiai jelentőségű beruházásra vonatkozó átmeneti fejlesztési adókedvezmény szabályai.

### 3. A kisvállalati adót érintő változások

A kisvállalati adóalanyiság **belépési feltételei** közül:

- az állományi létszám maximuma 50-ről 100 főre,
- a bevételi és a mérlegfőösszeg maximuma 3 milliárdról 6 milliárd forintra emelkedik.

A magasabb értékhatárok a **2025. december 1-jén vagy azt követően** a KIVA adóalanyiság választását az adóhatóságnak bejelentő adózókra alkalmazandóak.

A kisvállalati adóalanyiság **megszűnési eseteinél 2026.01.01-től:**

- a bevétel átlépéshez tartozó összeg 6 milliárd forintról 12 milliárd forintra,
- az állományi létszám 100 főről 200 főre emelkedik.

A szociális hozzájárulási adó változásával összefüggően a KIVA adóalanyoknál is megszűnik a KIVA alap 112,5%-os eltérítése a tagok esetében.

### 4. Az ÁFA törvény érintő változások

Az **ÁFA alanyi adómentesség** választására jogosító **felső értékhatár három lépcsőben emelkedik:**

- 2026.01.01-től 20 millió Ft,
- 2027.01.01-től 22 millió Ft,
- 2028.01.01-től 24 millió Ft-nak megfelelő pénzüsszegre.

Az átmeneti rendelkezések a szokásosnak mondhatóak ebben a tekintetben: a következő évre akkor választható az alanyi adómentesség, ha az adott adóévre irányadó értékhatárt sem az azt megelőző naptári évben ténylegesen, sem pedig az érintett adóévben észszerűen várhatóan, illetve ténylegesen nem haladja meg.

Így rendre akkor választhatja:

- 2026-ra: ha sem 2025-ben ténylegesen, sem 2026-ban várhatóan nem haladja meg a 20 millió Ft-ot,
- 2027-re: ha sem 2026-ban ténylegesen, sem 2027-ben várhatóan nem haladja meg a 22 millió Ft-ot,
- 2028-ra: ha sem 2027-ben ténylegesen, sem 2028-ban várhatóan nem haladja meg a 24 millió Ft-ot.

Akkor is választható az alanyi adómentesség, ha korábban valaki azért vesztette el az alanyi adómentességét, mert az akkor hatályos bevételi értékhatárt átlépte, de még nem telt el a 2 év várakozási idő, viszont az új adómentes határ választásának megfelel.

### 5. Jövedéki adót érintő változások

Az üzemanyagok (benzin, gázolaj, kerozin) jövedéki adómértékeinek 2026. évi valorizációját elhalasztják fél évvel, így a valorizált értékeket 2026. július 1-jétől kell alkalmazni.

## 6. A távhőszolgáltatás versenyképesebbé tételéről szóló törvény módosítása

Bevezetésre kerül az **energetikai fejlesztésre irányuló beruházás adókedvezménye**. A kedvezmény a más adókedvezményekkel csökkentett számított adó legfeljebb 80%-áig érvényesíthető.

Energetikai fejlesztésre irányuló beruházás adókedvezményének **feltételei**:

- Az adóévben üzembe helyezett energetikai fejlesztésre irányuló beruházásra lehet igénybe venni.
- A beruházás üzembe helyezésének adóévében és az azt követő öt adóévben vehető igénybe.
- Az adókedvezmény mértéke jelenértéken nem haladhatja meg a beruházás elszámolható költsége és a korrigált értékcsökkenés közötti különbség 50%-át.
- Az így üzembehelyezett eszközöket legalább 5 évig üzemelteti, illetve használja.
- Az adókedvezmény igénybevételének adóéveiben adatot szolgáltat az adóévi és az első igénybevételtől számítva összesen igénybe vett és még igénybe vehető adókedvezmény összegéről.
- A feltételek teljesítését a NAV ellenőrzi első igénybevételt követő 3-ik adóév végéig legalább egyszer.
- Első alkalommal a 2026. adóévre és a 2025. december 31-ét követően megkezdett beruházásokra alkalmazható.

## 7. A kiskereskedelmi adóról szóló törvény módosítása

A Kiskeradó tv-ben meghatározott adó mértékekhez tartozó **sávhatárok módosulnak**. Az adó mértéke:

- a korábbi 500 millió Ft helyett 1 milliárd Ft-ig 0%,
- 1–50 milliárd Ft között 0,15%,
- 50–150 milliárd Ft között 1%,
- 150 milliárd adóalap felett 4,5%.

Az új sávhatárokat már a 2025. adóévi kötelezettségre is alkalmazni kell, azaz a 2025. évi kiskereskedelmi adót a megváltozott sávhatárokhoz tartozó adómértékekkel kell meghatározni. Naptári éves adózó esetén, ha a 2025. júliusában és októberében esedékes és ténylegesen befizetett előlegeinek összege több, mint az új sávhatárok szerinti számított fizetendő adó, akkor a különbség visszaigénylésére 2025.12.31-ig lehetőség van. Ezt követően az éves bevallásban tud elszámolni a 2025. évre vonatkozó előleggel.

## 8. A szociális hozzájárulási adóról szóló törvény módosítása

2026.01.01-től a szociális hozzájárulási adóalap megállapításának különös szabályai esetén **eltörlésre kerül** a társas vállalkozók és egyéni vállalkozók esetében, hogy az adót legalább a minimálbér (vagy mentesülés esetén annak 30-ad része és a napok szorzatának) **112,5%-a** után kell megfizetni. (8§ (1), (3), (4))

2026-tól már nem csak az átalányadózó egyéni vállalkozóknak, hanem a **vállalkozói jövedelem szerinti adózást alkalmazó egyéni vállalkozóknak is negyedévente kell** a szociális hozzájárulási adókötelezettségükről bevallást benyújtaniuk.

A negyedéves bevallásban – ahogy azt az átalányadózóknál megszoktuk – **havonkénti bontásban** kell feltüntetni a fizetendő szociális hozzájárulási adót. A negyedévre jutó szociális hozzájárulási adót a bevallási határidővel megegyező időpontig, azaz a tárgynegyedévet követő hónap 12-éig kell megfizetni.

## 9. A társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény módosítása

Az egyéni vállalkozók egységes kezelése érdekében 2026.01.01-től nem csak a szociális hozzájárulási adó hanem a társadalombiztosítási járulék bevallási és befizetési határideje is **negyedévente**, a tárgynegyedévet követő hónap **12. napja** lesz. A bevallásban pedig továbbra is **havi bontásban** kell feltüntetni a járulékalapot és a fizetendő összeget. (Tbj. 77. § (2))

Ezzel összhangban a **Tbj.-ből kikerül az az eltérő szabály**, amely kizárólag az átalányadózó egyéni vállalkozókra írta elő a negyedéves járulékbevallást. 2026-tól a negyedéves, havi bontású járulékbevallási gyakoriság **valamennyi járulékbevallásra kötelezett egyéni vállalkozóra** egységesen vonatkozik (a KATA szerinti adózók továbbra sem tartoznak ide).

## 10. Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény módosítása

Minden változás 2026.01.01-től lép hatályba.

Az eltérő adózási módot választó egyéni vállalkozók közötti bevallási gyakoriság egységesítését az ART-on is átvezetik.

Az egyéni vállalkozó az egyéni vállalkozók nyilvántartásba vételekor az adóazonosító jelét és a TAJ számát is bejelenti. Ezzel a biztosított bejelentést (T1041) a NAV fogja az egyéni vállalkozó által bejelentett adatok alapján hivatalból teljesíteni, ugyanúgy ahogy eddig a KATA-soknál történt.

Az egységes negyedéves bevallás okán nem csak az átalányadózókra, hanem minden egyéni vállalkozóra egységesen vonatkozik az a szabály, hogy ha öregségi nyugdíj iránti igényt nyújt be, akkor az igénylés benyújtását követő 30 napon belül saját magára vonatkozóan soron kívüli adóbevallást tesz.

A negyedéves társasági adóelőleg-fizetésre kötelezettek az adóév utolsó negyedévére jutó társasági adóelőleget a negyedév harmadik hónapjának 20-ig kötelesek megfizetni. Ez alapján a naptári éves adózó esetén az adóév negyedik negyedévére (azaz az október-december időszakra) fizetendő előleg esedékessége december 20. napja lesz.

A társadalombiztosítási járulék bevallási gyakorisága negyedéves, határideje a negyedévet követő 12-e lesz.

## 11. A számvitelről szóló törvény módosítása

A mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámoló választására vonatkozó határértékek közül 2026.01.01-től kettő módosul:

- a mérlegfőösszeg esetén 150 millióról 180 millió Ft-ra,
- az éves nettó árbevétel 300 millió Ft-ról a 360 millió Ft-ra emelkedik,
- a létszámra vonatkozó átlagosan foglalkoztatottak száma 10 fő maradt.

Változatlanul akkor választható ez a beszámoló forma, ha a 3 mutatóérték közül bármelyik 2 nem haladja meg a fenti határértékeket.

Szerző:

Lakatos Klára

Lektorálja:

Kovács Andrea



### 2025. 10. 31.

A 2025. évi LXXX. törvényben szabályozásra került, hogy az egyes állami szervek által vezetett nyilvántartások mely adatai válnak **közhiteles hatósági nyilvántartássá** 2026.01.01-től. 1-1 hatósági nyilvántartás nem feltétlenül teljes egészében válik közhitelessé, hanem annak csak bizonyos adatai. A törvény előírja, hogy ezeket az adatokat más hatóságok külön igazolás nélkül el kell, hogy fogadják. Összesen 143 törvény került így módosításra.

#### Ilyen közhiteles hatósági nyilvántartások (csak példa jelleggel):

- foglalkoztatási / munkaerő-piaci nyilvántartás egy része, pl.: álláskeresők nyilvántartása, az álláskeresési ellátás megállapítása és folyósítása során keletkező adatok, munkaerőpiaci képzés során keletkező vagy a közfoglalkoztatásba vonás során keletkező adatok.
- Egészségügyi szolgáltatók nyilvántartása (1991. évi XI. tv. 6. §) – a szolgáltató székhelye, telephelye, személyi feltételeinek egy része közhiteles.
- Felszámolói névjegyzék.
- A NAV által vezetett „1%-os kedvezményezettek” listáját (technikai számos egyházak, kiemelt előirányzat, regisztrált civilek meghatározott adatai).
- A foglalkoztató TB kifizetőhelyi minőségének jelölése.
- Könyvviteli szolgáltatók nyilvántartása a személyazonosító adatok és a lakcím kivételével.
- Közérdekű önkénteseket fogadó szervezetek nyilvántartása.
- Könyvvizsgálók és könyvvizsgáló cégek nyilvántartása.
- Egyéni vállalkozói nyilvántartás (EVNY).
- Megváltozott munkaképességű ellátások jogosultsági adatai.

Jogtechnikai okokból több törvényre hivatkozva törlést látunk a törvény szövegében (pl. az áfánál), de ennek az az oka, hogy a NAV által vezetett speciális áfa-státuszra vonatkozó listák közhitelesek, így nem kell ezeket egyesével még egyszer közhitelesnek nevezni.

\* \* \*

2025. évi LXXVII. törvény alapján a veszélyhelyzet 2026.05.13-ig meghosszabbításra került.

\* \* \*

Számos megállapodást kötött a Kormány **automatikus adatcserére** vonatkozóan.

- 1) A 2025. évi LXXII. törvény alapján 2026.01.01-től a NAV (és a többi érintett hatóság) automatikusan adatot cserél más államok hatóságaival a magyar adózók **kriptoeshközzel** történő tranzakcióiról (OECD CARF-szabályrendszer). Ennek következtében a belföldi vagy külföldi kriptószolgáltatónál vezetett tárcák, váltások, be- és kifizetések adatai hatósági úton meg fognak jelenni itthon is, és az adóhatóság a többi automatikus információcseréhez hasonló módon fogja kezelni ezeket az adatokat.
- 2) A 2025. évi LXXIII. törvény célja pedig, hogy a tagállami adóhatóságok automatikusan adatot cseréljenek egymással a **digitális platformokon** (pl. szálláskiadás, fuvar, kézműves/

eladói piactér, szolgáltatás közvetítés) keresztül szerzett jövedelmekről, és ezzel az ilyen bevételek ne maradhassanak rejtve az adóhatóság elől. A gyakorlatban ez azt jelenti, hogy a magyar adózóról a külföldi platform is jelenteni fog a NAV-nak (és fordítva), a NAV pedig ezeket az adatokat a szokásos automatikus információcsere-csatornán kapja meg.

- 3) A 2025. évi LXXIV. törvény alapján Magyarország elfogadja és beépíti a hazai jogba a **pénzügyi számlákkal** kapcsolatos információk automatikus cseréjéről szóló többoldalú megállapodás kiegészítését. Ennek hatása az, hogy a magyar pénzügyintézeteknek a korábbinál részletesebb és több adatot kell gyűjteniük a számlatulajdonosról, a tényleges tulajdonosokról, és ezeket automatikusan továbbítaniuk kell a NAV-on keresztül a többi államnak.

\* \* \*

#### A szőlő- és bortermelők adminisztrációs terheinek csökkentése érdekében:

- egyszerűsítik egyes hatósági eljárások során a kérelmezővel vagy a bejelentővel szemben támasztott feltételeket,
- a szőlőültetvények telepítésekor bizonyos területnagyság alatt mentesülnek a gazdák a talajvédelmi terv elkészítése alól,
- könnyített adminisztrációval lehet további feldolgozás, illetve kiszerezés céljából az ország területéről kiszállítani borászati termékeket,
- a borexport adminisztrációjának egyszerűsítése érdekében az egyablakos ügyintézés lehetőségét vezetik be.

Részleteket a 2025. évi LXXXII. törvény és a 339/2025 (X.31) Korm.rendelet tartalmazza.

## 2025. 10. 30.

A 328/2025. (X. 30.) Korm. rendelet alapján a „rezsvédelmi” egyetemes áram- és földgázszolgáltatást a Kormány 2026-ban is változatlan feltételekkel biztosítja.

\* \* \*

A 49. számú Hivatalos értesítőben megjelent a **NAV közleménye a 2026. évi valorizált adómértékekről**. Emlékeztetőül az érintett adónemek: gépjármű és pótkocsi vagyonszerzési illetéke, belföldi és külföldi gépjárműadó, cégautóadó, regisztrációs adó, jövedéki adó.

A megváltozott mértékek:

#### Gépjármű és pótkocsi visszterhes vagyonátruházási illeték

Jármű hajtómotorjának teljesítménye (kW)	Jármű gyártási évétől számított kora		
	0–3 év	4–8 év	8 év felett
0–40	550 Ft/kW	450 Ft/kW	300 Ft/kW
41–80	750 Ft/kW	550 Ft/kW	450 Ft/kW
81–120	850 Ft/kW	750 Ft/kW	550 Ft/kW
120 felett	950 Ft/kW	850 Ft/kW	750 Ft/kW

Pótkocsi megengedett legnagyobb össztömege (kg)	
0–2500	9 000 Ft
2500 felett	24 000 Ft

**Belföldi gépjárműadó**

Az adó mértéke a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 6. § (1) bekezdése szerint megállapított adóalap után	
a gyártási évben és az azt követő 3 naptári évben	375 Ft/kW
a gyártási évet követő 4–7. naptári évben	325 Ft/kW
a gyártási évet követő 8–11. naptári évben	250 Ft/kW
a gyártási évet követő 12–15. naptári évben	205 Ft/kW
a gyártási évet követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években	150 Ft/kW
Az adó mértéke az adóalap minden megkezdett 100 kilogrammja után	
a) a légrugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű tehergépjármű, nyergesvontató, autóbusz esetén	925 Ft
b) az a) pont alá nem tartozó tehergépjármű, nyergesvontató, autóbusz esetén	1495 Ft

Az ideiglenesen forgalomban tartott gépjármű után személyszállító gépjármű esetében 10 000 Ft, tehergépjármű esetében pedig 50 000 Ft adót kell fizetni. A rendszámtábla próbajárműre való kiadása esetén 25 000 Ft adót kell fizetni.

**Külföldi gépjárműadó**

Az adó mértéke a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 15. § (1) bekezdése szerint megállapított rendelkezés alapján	
12 tonna össztömeget meg nem haladó, loco célra használt fuvarozási engedéllyel közlekedő gépjármű vagy járműszerelvény oda-, illetve a visszaútra	10 000 Ft
12 tonna össztömeget meghaladó, loco célra használt fuvarozási engedéllyel közlekedő gépjármű vagy járműszerelvény oda-, illetve a visszaútra	32 000 Ft
12 tonna össztömeget meg nem haladó, tranzit vagy harmadik országos fuvarozási célra használt fuvarozási engedéllyel közlekedő gépjármű vagy járműszerelvény oda-, illetve a visszaútra	22 000 Ft
12 tonna össztömeget meg nem haladó, tranzit vagy harmadik országos fuvarozási célra használt fuvarozási engedéllyel közlekedő gépjármű vagy járműszerelvény oda-, illetve a visszaútra	65 000 Ft

**Cégautóadó**

Teljesítmény (kW)	Környezetvédelmi osztályjelzés		
	„0–4”	„6–10”	„5”; „14–15”
0–50	38 500 Ft	20 000 Ft	17 500 Ft
51–90	51 000 Ft	25 000 Ft	20 000 Ft
91–120	76 000 Ft	51 000 Ft	25 000 Ft
120 felett	101 000 Ft	76 000 Ft	51 000 Ft

**Regisztrációs adó** esetében a törvény Melléklet I. részének nyitó szövegrészában szereplő forintérték 45.000 Ft-ról a 2026. évben 47.000 Ft-ra emelkedik.

\* \* \*

A Magyarországon **EU Kék Kártyával** (tehát magas szintű képzettséget igénylő munkakörben) foglalkoztatottak számára 2026.01.01-től fizetendő legkisebb munkabér összege:

- főszabály szerint 1.001.048 Ft / hó,
- 44/2011. (XII. 16.) NGM rendelet 1. sz. mellékletében szereplő munkakörökben 800.838 Ft/hó.

## 2025. 10. 27.

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága részletesen szabályozza, **milyen feltételekkel kaphat engedélyt** és hogyan kerül **nyilvántartásba** a „**kriptoeszköz-átváltást validáló szolgáltató**” (az a szereplő, aki ellenőrzi és jóváhagyja a kriptóból kriptóba / kriptóból pénzbe váltásokat).

Nem kell validálni, ha nem ellenérték fejében, nem rendszeresen nyújtott szolgáltatásról van szó, vagy bizonyos, decentralizált, saját célú műveleteknél.

A kriptoeszköz-átváltást validáló szolgáltató engedélyezése kérelemre indul, melyet elektronikusan kell az SZTFH-hoz benyújtani.

A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a szolgáltató adatait,
- a rendeletben felsorolt mellékleteket, valamint
- az SZTFH külön díjrendelete szerinti igazgatási szolgáltatási díj megfizetésének igazolását.

Az SZTFH **nyilvántartást** vezet a validált szolgáltatókról, melyben többek között szerepel, hogy:

- az engedély **érvényes-e**,
- meddig hatályos,
- visszavonták-e, illetve
- arról is, ha volt szankció, akkor annak tényét és a kiszabott szankciót is.

A validált szolgáltatónak folyamatosan meg kell felelnie **jogi-, szervezeti-, pénzügyi- és információbiztonsági** feltételeknek. Többek között:

- olyan jogi személy formájú, amelynél **igazgatóság és felügyelőbizottság** működik,
- **állandó könyvvizsgálóval** rendelkezik,
- jegyzett tőkéje **legalább 80 millió Ft**,
- legalább **2 megfelelő végzettségű munkavállalót** foglalkoztat (okleveles gazdaságtudományi, rendészeti vagy informatika képzési területen felsőfokú végzettséggel vagy jogi egyetemi végzettséggel rendelkeznek),
- a **többségi tulajdonosokra** is kiterjesztett megbízhatósági feltételekkel,
- **min. 50 millió Ft** egyes károokra és **min. 250 millió Ft** éves összeghatárú tevékenységi felelősségbiztosítással kell rendelkeznie,
- egyszerűsített telephelybiztonsági tanúsítvánnyal rendelkezik.

A szolgáltató köteles minden feltételnek **folyamatosan** megfelelni, a változásokat pedig **8 napon belül** jelenti.

## 2025. 10. 22.

Az Alkotmánybíróság 13/2025. (X. 202) AB határozatával elutasította azt az alkotmányjogi panaszt, melyben egy munkavállaló támadta a Munka Törvénykönyve 116 117. §-ait (alapszabadság és életkor szerinti pótszabadság), azt állítva, hogy a magasabb életkorhoz kötött több szabadság hátrányosan megkülönbözteti a fiatalabb dolgozókat.

Az elutasítás indoklásában szerepelt, hogy az idősebb munkavállalók extra pihenőideje ésszerű és legitim célon (regeneráció, egészségvédelem) alapul, ezért az eltérő szabály igazolható és nem sérti az egyenlő bánásmódot.

## 2025. 10. 20.

Az Alkotmánybíróság 12/2025. (X. 20.) AB határozata 2025. december 31-ével megsemmisíti a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény 39/A. § (1) bekezdésében a „kizárólag ugyanannál a foglalkoztatónál” szövegrészt, mivel azt alaptörvény ellenesnek minősítette.

A megsemmisítés után a 39/A. § (1) úgy marad hatályban, hogy **nem korlátoz „ugyanarra a foglalkoztatóra”**, vagyis az ellátás számításánál az ellátás kezdetekor fennálló biztosításban az adóelőleghez bevallott jövedelmet kell figyelembe venni – a korlátozó toldás nélkül.

\* \* \*

A látvány-csapatsportokban tevékenykedő sportakadémiák sportfejlesztési programjainak gördülékenyebb megvalósulása céljából az építési beruházások esetén egyszerűsödik a sportfejlesztési programok jóváhagyása.

- Előfinanszírozott támogatásnál a sportakadémia a kérelemben előre nyilatkozik, hogy a látvány-csapatsport kormányrendelet alapján a **sportfejlesztési program-jóváhagyáshoz** kötött általános **jogosultsági és dokumentációs** feltételeknek
  - » megfelel,
  - » rendelkezik az ott előírt igazolásokkal/nyilatkozatokkal/engedélyekkel, és
  - » teljesíti az ottani kötelezettségeket.
- A szükséges iratokat a jóváhagyó szerv ellenőrzi a program jóváhagyásakor.
- Utófinanszírozott támogatásnál ugyanúgy a fenti a nyilatkozási kötelezettség terheli a sportakadémiát, és ha építési beruházásról van szó, akkor
  - » vagy csatolni kell az építésügyi hatóság szakmai nyilatkozatát arról, hogy a tervezett tevékenység engedély nélkül végezhető,
  - » vagy vállalni kell, hogy a végleges építési engedélyt az első (rész)elszámolással egyidejűleg benyújtják az ellenőrző szervezethez.
- A jóváhagyott vagy részben jóváhagyott sportfejlesztési programok nem módosíthatók és nem hosszabbíthatók, kivéve: a tárgyi eszköz beruházásra, felújításra irányuló programok (ezeknél megmarad a módosítás/hosszabbítás lehetősége). Ez a szabály a módosító rendelet hatálybalépése előtt benyújtott kérelmekre/programokra is alkalmazandó.

\* \* \*

A **közfoglalkoztatási jogviszony maximális időtartamát** szabályozza a 320/2025 (X.20) Korm. rendelet, mely 2025.11.17-én lép hatályba. Ez előírja, hogy azoknál az álláskeresőknél, akik 10 évnél többet töltöttek közfoglalkoztatásban, az állami foglalkoztatási szerv egyedileg mérlegeli a további bevonhatóságot és a program maximális időtartamát.

A mérlegelésnél több szempont számít (iskolai végzettség, készségek, egészségi és szociális helyzet, helyi munkaerőpiac, munkavállalást akadályozó tényezők, elérhető támogatások). Ezen kívül bevonás előtt meg kell vizsgálni a nyílt munkaerőpiaci elhelyezés lehetőségét is. Az egyes vizsgálatokat nem kell lefolytatni azoknál, akik a bevonást követő három éven belül öregségi nyugdíjra lesznek jogosultak.

## 2025. 10. 17.

A sajátos nevelési igényű gyermekek fejlesztő intézményeibe történő utazásához **tételes utazási költségtérítés kerül** bevezetésre. A kilométerdíj **2026.01.01-től 45 Ft/km**, majd **2027.01.01-től 65 Ft/km** lesz. (313/2025. (X. 17.) Korm. rendelet)

\* \* \*

A NAV közleménye a Hivatalos Értesítő 48. számában megjelent **novemberben alkalmazható üzemanyagárakról**: <https://nav.gov.hu/ugyfeliranytu/uzemanyag/2025-ben-alkalmazhato-uzemanyagarak>

- ESZ 95 ólmozatlan motorbenzin 591 Ft/l
- Gázolaj 596 Ft/l
- Keverék 643 Ft/l
- LPG autógáz 331 Ft/l
- CNG 810 Ft/kg

## 2025. 10. 09.

**2026. január 1-jétől** a nyugdíjas **egészségügyi dolgozóknál** (és néhány más, közfeladatot ellátó területen: szociális, gyermekvédelmi, köznevelési, szakképzési intézményben dolgozóknál) **nem kell szüneteltetni az öregségi nyugdíj folyósítását** csak azért, mert közben dolgoznak (309/2025 (X.9) Korm.rendelet).

\* \* \*

A 308/2025 (X.9) Korm.rendelet kimondja, hogy 2026.01.01-től az ePosta üzenetküldés eIDAS szerinti „minősített elektronikus ajánlott kézbesítési szolgáltatásként” (Qualified Electronic Registered Delivery Service, QERDS) fog működni, és ezt a NISZ Zrt. bevonásával nyújtja a „digitális állampolgárság szolgáltató”. Ez jogilag egyenértékű lesz a tértivevényes postával, ezért az ePostán küldött hivatalos küldemény joghatása és bizonyító ereje a tértivevényes ajánlott levéléhez igazodik – elektronikusan, naplózással és védelemmel.

## 2025. 10. 06.

A **304/2025. (X. 6.) Korm. rendelet** szerint a veszélyhelyzet idején (424/2022. (X. 28.) Korm. rend. szerinti) eltérő szabályokat kell alkalmazni a **felszámolási eljárásokra** és a **Bérgarancia Alap (Btv.)** működésére annak érdekében, hogy a működő üzemként történő értékesítés/reorganizáció gyorsabban mehessen, és a bérek kifizetése ne akadozzon.

A Korm.rendelet alapján a már folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell 2025.10.07-től (kihirdetést követő naptól):

- Gazdálkodó szervezet esetén a felszámoló a támogatási igény meghatározása során egy felszámolási eljáráson belül jogosultanként legfeljebb a tárgyévet megelőző 2-ik év KSH által közzétett nemzetgazdasági havi bruttó átlagkeresetének 26x-át veheti figyelembe.
- A kölcsönbeadó, illetve az iskolaszövetkezet, kisgyermekkel otthon lévők szövetkezete, nyugdíjas szövetkezet esetében az előző pont szerinti átlagkereset 16x-a vehető figyelembe.
- A kérelmet nem egyes munkavállalónként kell beadni, hanem összesítve, a munkavállalók adatainak részletezése nélkül.

- A foglalkoztatási szerv a kérelem beérkezésétől számított 5 munkanapon belül utal a felszámoló elkülönített számlájára.
- A felszámoló az összeg jóváírásától számított 5 munkanapon belül:
  - » kifizeti a munkavállalóknak járó nettó összeget,
  - » ugyanebben a határidőben teljesíti a jogszabályon alapuló levonásokat és közterheket.
- A felszámoló 45 napon belül tételes, munkavállalónkénti elektronikus elszámolást küld, és a fel nem használt részt visszafizeti az Alapnak.
- A jóváhagyott bérgarancia-követeléseket 30 napon belül ki kell elégíteni. Ez az, ami ténylegesen gyorsítja a munkabér-kifizetéseket a felszámolás alatt.

## 2025. 10. 01.

A 299/2025 (X.1) Korm.rendelet alapján a nyugdíjasok és az emelésre jogosító más ellátásokban (összesen 28 féle) részesülők részére 1,6%-os kiegészítő emelés jár 2025. januárjáig visszamenőleg. A novemberi ellátások már emelt összegben érkeznek, és ezzel együtt visszamenőleg megkapják az első tíz hónapra és a tizenharmadik havi nyugdíjra, ellátásra járó különbözetet is.

Szerző: Lakatos Klára  
Lektorálja: Kovács Andrea



Összeállította a Minősített Könyvelők Egyesülete  
Könyvelői és Adózási Tájékoztató Bizottsága